MORSØ FORSYNING

– dit eget lokale forsyningsselskab!

Betalingsvedtægt for Morsø Spildevand A/S, 2026-

Billede indsættes

Indholdsfortegnelse

1 Indledende bestemmelser 4
1.1 Betalingsvedtægt for Morsø Spildevand A/S spildevandsforsyningsselskab 4
1.2 Lovgrundlag 4
1.3 Definitioner 5
2 Spildevandsselskabets styrelse 7
2.1 Oplysninger om Spildevandsselskabet 7
2.2 Takstblad 7
2.3 Forbrugerrepræsentation 7
3 Budget og regnskab 8
4 Ret og pligt til afledning af spildevand 9
4.1 Forsyningspligt 9
4.2 Tilslutningspligt 9
4.3 Tilslutningsret 9
4.4 Anlæg inden for matrikelskel 10
5 Fælleskloak-, spildevands- og regnvandsledninger 11
6 Tilslutningsforhold 12
6.1 Placering af stik og skelbrønde 12
6.2 Render og andre overfladeløsninger 12
6.3 Veje 12
7 Kontraktligt medlemskab 14
7.1 Medlemskab 14
7.2 Udførelse, drift og vedligeholdelse 14
7.3 Kontrakt 14
8 Serviceniveau og afledning 15
8.1 Serviceniveau 15
8.2 Opstuvning og afbrydelse 15
8.3 Beredskab 15
8.4 Force majeure 15
9 Interne afløbsinstallationer 16
10 Afregningsmålere og målerdata 17
10.1 Målere til afregning af vandafledningsbidrag 17
10.2 Måleraflæsning 17
11 Tilslutningsbidrag 19
11.1 Tilslutningsbidragets størrelse 19
11.2 Supplerende tilslutningsbidrag 19
11.2.1 Tilslutning for tag- og overfladevand eller husspildevand 19
11.2.2 Udstykning fra en boligejendom 19
11.2.3 Matrikulære ændringer af erhvervsejendomme i byzone 19
11.2.4 Andre ændringer i beregningsgrundlaget for tilslutningsbidrag for erhvervsejendomme 20
11.3 Reduceret tilslutningsbidrag 20
11.4 Forfaldstidspunkt 20
11.5 Betaling 21
11.6 Garantistillelse 21
11.7 Henstand 21
11.8 Pristalsregulering 21
12 Vandafledningsbidrag 22
12.1 Opkrævning 22
12.2 Betaling 22
12.3 Ejerskifte og kundeskifte 23

12.4 Vandafledningsbidragets beregning 23
12.4.1 Bidrag 23
12.4.2 Boliger 23
12.4.3 Det variable vandafledningsbidrag (trappemodellen) 23
12.5 Fritagelse for eller nedsættelse af vandafledningsbidrag 24
12.5.1 Fritagelse for eller nedsættelse af vandafledningsbidrag ved tilledning af vand fra afværgepumpninger, filterskyllevand, kølevand og genanvendt regnvand 24
12.5.2 Fradrag for vand, der medgår i produktion 25
12.6 Ledningsbrud 25
13 Vejbidrag, Særbidrag, bidrag for tip. 26
13.1 Statsveje 26
13.2 Kommunale veje og private fællesveje 26
13.3 Særbidrag 26
13.4 Spildevand afleveret i tip i indløb på Østre Strand renseanlæg 26
14 Afdragsordning 27
15 Udtræden (ophævelse af tilslutningsret- og pligt) og genindtræden 28
15.1 Tilbagebetaling 28
15.2 Økonomisk kompensation til Spildevandsselskabet 28
15.3 Tidsmæssig begrænsning af tilbud om tilbagebetaling 28
15.4 Genindtræden i Spildevandsselskabet 28
16 Obligatoriske tømningsordning for bundfældnings- og samletanke 30
17 Andre spildevandsanlæg 31
17.1 Overtagelse af eksisterende Andre Spildevandsanlæg 31
17.2 Andre Spildevandsanlæg, der tilsluttes Spildevandsselskabets spildevandsanlæg 31
17.3 Spildevandsanlæg udført som byggemodning 32
18 Statslig spildevandsafgift for ejendomme uden for kloakeret opland 33
19 Renter og gebyrer 34
20 Depositum 35
21 Inddrivelse af restancer 36
21.1 Inddrivelse via restanceinddrivelsesmyndigheden (Gældsstyrelsen) 36
21.2 Privat inddrivelse **Fejl! Bogmærke er ikke defineret.**
22 Abonnement på drift af spildevandsanlæg på privat grund 37
23 Klage 38
24 Straf 39
25 Ikrafttrædelse og offentliggørelse 40

1 Indledende bestemmelser

1.1 Betalingsvedtægt for Morsø Spildevand A/S spildevandsforsyningsselskab

Denne betalingsvedtægt er udarbejdet af Morsø Spildevand A/S, og beskriver betalingsforhold og øvrige vilkår for afledning af spildevand.

Betalingsvedtægten er godkendt af Kommunalbestyrelsen i Morsø Kommune.

Betalingsvedtægten og de til enhver tid gældende takstblade udleveres vederlagsfrit af Spildevandsselskabet efter anmodning og er tilgængeligt på Spildevandsselskabets hjemmeside www.morsoeforsyning.dk, hvorfra det kan downloades.

1.2 Lovgrundlag

Denne betalingsvedtægt er udfærdiget i medfør af lovbekendtgørelse nr. 1243 af 27. oktober 2025 om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber mv. (spildevandsbetalingsloven) med respekt af gældende lovgivning samt administrative regler, herunder navnlig:

Lovbekendtgørelse nr. 265 af 6. marts 2025 om vandsektorens organisering og økonomiske forhold (vandsektorloven)

Lovbekendtgørelse nr. 48 af 12. januar 2024 om miljøbeskyttelse (miljøbeskyttelsesloven)

Lovbekendtgørelse nr. 1178 af 23. september 2016 af byggeloven med senere ændringer (byggeloven)

Lovbekendtgørelse nr. 524 af 29. april 2015 om alternativ tvistløsning i forbindelse med forbrugerklager (forbrugerklageloven)

Lovbekendtgørelse nr. 459 af 13. maj 2014 om renter og andre forhold ved forsinket betaling (renteloven)

Bekendtgørelse nr. 2275 af 29. december 2020 om spildevandsforsyningsselskabers omkostninger til klimatilpasning i forhold til tag- og overfladevand og omkostninger til projekter uden for selskabernes egne spildevandsanlæg og med andre parter i øvrigt (omkostningsbekendtgørelsen)

Bekendtgørelse nr. 2276 af 29. december 2020 om fastsættelse af serviceniveau m.v. for håndtering af tag- og overfladevand (serviceniveaubekendtgørelsen)

Bekendtgørelse nr. 866 af 20. juni 2025 om spildevandsplanen og spildevandstilladelser mv. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4 med senere ændringer (spildevandsbekendtgørelsen)

Bekendtgørelse nr. 1375 af 30. november 2015 om særbidrag for særligt forurenet spildevand (særbidragsbekendtgørelsen)

Bekendtgørelse nr. 1527 af 4. december 2024 om fastsættelse af den variable del af vandafledningsbidraget, og om pristalskorrektion af tilslutningsbidrag og af den faste del af vandafledningsbidraget m.v.

Bekendtgørelse nr. 1538 af 6. december 2024 om anmeldelse og godkendelse af spildevandsforsyningsselskabernes betalingsvedtægter og vandafledningsbidrag m.v.

De ovennævnte regler, og regler nævnt senere, er gældende i de nævnte udgaver på tidspunktet for betalingsvedtægtens vedtagelse. Regler nævnt i betalingsvedtægten henviser til den enhver tid gældende udgave af reglen.

1.3 Definitioner

I det følgende defineres en del af de begreber, der anvendes i betalingsvedtægten.

Ved ***spildevand*** forstås alt vand, der afledes fra beboelse, virksomheder, øvrig bebyggelse samt fra befæstede arealer. Definitionen af spildevand omfatter således husspildevand, processpildevand, kølevand, regnvand fra tagarealer og befæstede arealer samt perkolat fra affaldsdeponi. Herudover omfattes vand fra omfangsdræn og drænvand fra kirkegårde af definitionen.

Ved ***husspildevand*** forstås spildevand, der afledes fra husholdninger, herunder afløb fra toiletter, køkken og bad.

Ved ***tag- og overfladevand*** forstås regnvand fra tagarealer og andre helt eller delvist befæstede arealer. Tag- og overfladevand må ikke indeholde andre stoffer, end hvad der sædvanligt tilføres regnvand i forbindelse med afstrømning fra sådanne arealer eller have en væsentlig anden sammensætning.

Ved en ***boligenhed*** forstås en énfamiliebolig med selvstændigt køkken. Det omfatter bl.a. et parcelhus, et rækkehus, et stuehus til en landbrugsejendom, en bolig i en etageejendom, en andelslejlighed, en ejerlejlighed, et sommerhus, et kolonihavehus eller lignende.

Ved en ***ejendom*** forstås et matrikelnummer eller flere matrikelnumre, der ifølge notering i matriklen skal holdes samlet – jf. definitionen i udstykningslovens § 2 – med de i retspraksis fastlagte præciseringer.

Som ***erhvervsejendomme*** regnes alle ejendomme, der ikke kan henføres til beboelse alene, det vil bl.a. sige industri- og håndværksvirksomheder, institutioner, hoteller, kirker, sportsanlæg, kontorer og ejendomme med blandet bolig og erhverv, herunder landbrugsejendomme, der afleder andet end husspildevand fra boligen.

Ved ***erhverv på markedsmæssige vilkår*** forstås virksomheder, der udbyder varer eller tjenesteydelser mod vederlag, jf. § 1, nr. 5 i bekendtgørelse nr. 1327 af 10. december 2014 om fastsættelse af den variable del af vandafledningsbidraget mv.

Med ***Kommunen*** henvises der til Morsø Kommune.

Ved ***spildevandsanlæg*** forstås åbne og lukkede ledninger og andre anlæg, der tjener til afledning og/eller behandling af spildevand mv. i forbindelse med udledning til vandløb, søer eller havet eller til afledning til jorden eller anden form for bortskaffelse.

Ved ***omfangsdræn*** forstås et drænsystem langs en bygnings yderfundament, der tørholder kældervægge, hvor der er lerjord. Omfangsdræn må ikke kloaktilsluttes, hvor der er sandjord, og dræningen sænker grundvand, ud over nedtrængende fugt langs kælderydervæg.

Ved ***serviceniveau*** forstås en statistisk angivelse af, hvor ofte vand fra henholdsvis regnvandskloakker og kloakker med en blanding af regn- og spildevand i gennemsnit må forekomme på terræn i mængder, der forvolder skade.

Ved ***almene spildevandsanlæg*** forstås spildevandsanlæg ejet af spildevandsforsynings-selskaber, der er omfattet af § 2, stk. 1, i lov om vandsektorens organisering og økonomiske forhold.

Ved ***Andre spildevandsanlæg/Andet spildevandsanlæg*** forstås spildevandsanlæg, der ikke er ejet af et spildevandsforsyningsselskab omfattet af § 2, stk. 1, i lov om vandsektorens organisering og økonomiske forhold.

Ved ***Spildevandsselskabet*** forstås Morsø Spildevand A/S.

Ved ***spildevandsplan*** forstås den til enhver tid gældende spildevandsplan for Morsø Kommune.

Ved ***veje*** forstås arealer, der er defineret som veje i henhold til den til enhver gældende lov om offentlige veje og lov om private fællesveje.

2 Spildevandsselskabets styrelse

2.1 Oplysninger om Spildevandsselskabet

Morsø Spildevand A/S (i det følgende kaldet "Spildevandsselskabet") er en del af Morsø Forsyning A/S, og ejes 100 pct. af Morsø Kommune.

Adresse og cvr-nr. for Morsø Spildevand A/S er CVR nr. 31 89 59 36, adresse Strandparken 19, 7900 Nykøbing M.

2.2 Takstblad

Spildevandsselskabets indtægter hidrører primært fra tilslutningsbidrag, vandafledningsbidrag, særbidrag og vejbidrag.

Spildevandsselskabets takster for tilslutningsbidrag, vandafledningsbidrag, vejbidrag og særbidrag fremgår af Spildevandsselskabets takstblad. De til enhver tid gældende takstblade findes på Spildevandsselskabets hjemmeside.

2.3 Forbrugerrepræsentation

Forbrugerne har ret til at vælge forbrugerrepræsentanter til vandselskabets bestyrelse, jf. Energi-, Forsynings- og Klimaministeriets bekendtgørelse nr. 772 af 16. juni 2012 om forbrugerindflydelse i vandselskaber. De nærmere regler om valg af forbrugerrepræsentanter findes på Spildevandsselskabets hjemmeside.

3 Budget og regnskab

Spildevandsselskabet udarbejder hvert kalenderår budget og regnskab, som godkendes af selskabets bestyrelse. Budget og regnskab udarbejdes i henhold til gældende lovgivning.

Kommunalbestyrelsen tilsikrer overholdelse af lovgivningen via legalitetsgodkendelse af den årlige takst.

4 Ret og pligt til afledning af spildevand

4.1 Forsyningspligt

I de områder, der i henhold til spildevandsplanen, skal kloakeres, er Spildevandsselskabet i henhold til den til enhver tid gældende miljøbeskyttelseslov forpligtet til at føre stikledning frem til matrikelgrænsen for en ejendom eller til områdeafgrænsningen for Andre spildevandsanlæg.

Spildevandsselskabet har forsyningspligt således, at enhver grundejer inden for Spildevandsselskabets forsyningsområde skal kunne aflede sit spildevand fra stueplan og højere ved gravitation medmindre andet aftales. Det er grundejerens eget ansvar at sørge for afledning af spildevand fra kælderplan og dermed også grundejerens ansvar at sikre kælderplan mod oversvømmelser.

Ved byggemodninger skal en eventuel udstykning være gennemført, inden Spildevandsselskabet fører stikledninger frem til de nye matrikelnumre.

4.2 Tilslutningspligt

Når Spildevandsselskabet har etableret tilslutningsmulighed for en ejendom, er der pligt til tilslutning af spildevand fra ejendommen til Spildevandsselskabets ledningsnet, jf. miljøbeskyttelseslovens § 28, stk. 4.

4.3 Tilslutningsret

Når en ejendom er beliggende inden for et kloakopland, angivet i spildevandsplanen, har ejeren ret til at blive tilkoblet forsyningens spildevandsanlæg, når Spildevandsselskabet har etableret tilslutningsmulighed for ejendommen.

Tilslutningsmulighed er etableret ved fremføring af stik til grundgrænsen for en ejendom. Ved tilslutning af en ejendom til en af Spildevandsselskabet ejet hovedledning ført hen over ejendommen, etableres som udgangspunkt tilslutningsmulighed for ejendommen på selve hovedledningen. Det vil sige ved etablering af grenrør, påhug eller anden fysisk tilslutning af ejendommens spildevand til Spildevandsselskabets ledning.

Den enkelte ejendom har ret til at aflede spildevand inden for rammerne af de tilladelser, der er meddelt for tilslutning af spildevand fra ejendommen til Spildevandsselskabets ledningsnet. Den til enhver tid gældende spildevandsplan vil som hovedregel indeholde generel tilslutningstilladelse for almindelig bolig, så der ikke skal udstedes særskilt tilslutningstilladelse til almindelig boligenhed, som f.eks. parcelhus, rækkehus.

Der må ikke uden Spildevandsselskabets tilladelse afledes andet end spildevand til Spildevandsselskabets ledningsnet.

Spildevandsselskabet kan give tilladelse til tilslutning af mobile enheder til Spildevandsselskabets ledningsnet. Tilslutning af mobile enheder udgør ikke en tilslutning af den ejendom, hvorpå den mobile enhed er placeret.

4.4 Anlæg inden for matrikelskel

Inden for en ejendoms matrikulære grænser er det ejendommens ejers pligt at etablere, drive og vedligeholde det nødvendige spildevandsanlæg til aftag af spildevand fra ejendommen, medmindre andet er aftalt med Spildevandsselskabet.

Grundejerne har herudover ansvaret for drift og vedligehold af fælles-private spildevandssystemer, i det omfang de er en del af et fælles-privat spildevandslaug eller på anden måde ejer et sådant anlæg i fællesskab med andre grundejere.

5 Fælleskloak-, spildevands- og regnvandsledninger

Spildevandsselskabet etablerer ledninger og forsyning af ejendomme i overensstemmelse med spildevandsplanen og må ikke etablere ledninger i strid med spildevandsplanen.

Forsyning af nye ejendomme sker i overensstemmelse med det kloakeringsprincip, som er fastlagt i spildevandsplanen for det pågældende område. Spildevandsselskabet skal således forsyne ejendomme med fælles kloak, separatkloak, spildevandskloak eller regnvandskloak i overensstemmelse med det i spildevandsplanen fastlagte.

6 Tilslutningsforhold

6.1 Placering af stik og skelbrønde

Spildevandsselskabet fastlægger ved forsyning af en ejendom placering af stikledning og eventuel skelbrønd for ejendommen.

Hvor der etableres-, og er etableret skelbrønd, ejer Spildevandsselskabet skelbrønden og ledningsnettet frem til skelbrønden, mens grundejer ejer ledningsnettet på den anden side af skelbrønden inde på ejendommen. Spildevandsselskabet har adgang til de enkelte ejendomme til brug for vedligehold og drift af skelbrønde.

Hvor ikke er etableret skelbrønd af Spildevandsselskabet, ejer Spildevandsselskabet ledningsnettet frem til ejendommens skel, mens grundejer ejer ledningsnettet på sin side af skellet.

For ejendomme, der er forsynet ved fælles stikledning, er tilslutningspunktet for de enkelte ejendomme, der forsynes ved stikket, fastsat konkret og ikke nødvendigvis ved skel eller skelbrønd for den enkelte ejendom. Ejendomme, der er forsynet og tilsluttet Spildevandsselskabets ledningsnet via et privat ledningsnet, har ikke krav på levering af et nyt stik til egen ejendom.

Ejer er forpligtet til at foretage nødvendig omlæggelse af ledninger og andre afløbsinstallationer inden for grundgrænsen, såfremt spildevandsselskabet ændrer placering af tilslutningspunktet for ejendommen ved separatkloakering eller hvis flytning af stikledningen er hensigtsmæssigt for afledning af spildevandet i området.

6.2 Render og andre overfladeløsninger

Spildevandsselskabet kan forsyne en ejendom med tag- og overfladevand ved etablering af tilslutningsmulighed til åbne render eller andre former for tekniske løsninger, hvor tag- og overfladevand ledes på overfladen. Sådanne løsninger kan etableres ved nytilslutning af en ejendom for tag- og overfladevand og i forbindelse med separatkloakering af allerede forsynede ejendomme.

6.3 Veje

Anlæg, der alene anvendes til afvanding af private fællesveje og offentlige veje, herunder hovedledninger, pumpestationer, sandfang, olieudskillere, bassiner, udløb samt vejbrønde med tilhørende stikledninger m.fl., anses som en del af vejens udstyr og dermed som vejanlæg.

Anlæg, drift og vedligeholdelse af vejanlæg påhviler de forpligtede i henhold til lovgivningen for offentlige og private veje.

Spildevandsselskabet anviser tilslutningspunktet ved vejejers tilslutning af vejafvandingsledninger til Spildevandsselskabets ledningsnet i selve vejen eller uden for vejen. Vejejer ejer ledningsnet inklusive vejbrønd og stikledning frem til grenrør eller påhug på Spildevandsselskabets ledningsnet i vejen.

Vejafvanding, der modtager markdræn, eller modtager overfladevand fra udenfor kloakopland, eller andet vand, der ikke opfylder definitionen på spildevand, eller kan sidestilles med spildevand, som angivet i Bekendtgørelse nr. 866 af 20. juni 2025 om spildevandsplanen og spildevandstilladelser mv. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4 med senere

ændringer (spildevandsbekendtgørelsen), kan ikke tilsluttes Spildevandsselskabets ledninger.

7 Kontraktligt medlemskab

7.1 Medlemskab

Helårsboliger i det åbne land, som kommunen i medfør af miljøbeskyttelseslovens § 30, stk. 4, har meddelt påbud om forbedret spildevandsrensning, kan opnå kontraktligt medlemskab af Spildevandsselskabet.

Det kontraktlige medlemskab indebærer, at Spildevandsselskabet etablerer og driver en renseløsning, der opfylder kravene i det meddelte påbud om forbedret rensning.

Tilbuddet om kontraktligt medlemskab gælder kun for ikke-kloakerede helårsboliger, herunder landbrugsejendomme, hvor der er særskilt spildevandsudledning fra boligen, og hvor påbuddet om forbedret rensning alene retter sig mod boligens udledning. Kontraktligt medlemskab omfatter ikke afledning af tag- og overfladevand.

Som betaling for medlemskabet opkræves et standardtilslutningsbidrag i overensstemmelse med reglerne i denne betalingsvedtægt, og der opkræves vandafledningsbidrag.

7.2 Udførelse, drift og vedligeholdelse

Spildevandsselskabet forestår udførelsen af selve anlægget og afholder omkostningerne hertil. Ved anlægget forstås selve renseløsningen, herunder nedsivningsanlæg samt eventuelle ledninger fra bundfældningstank og frem til den valgte renseløsning samt eventuelle ledninger fra renseløsning til recipient. Ejendommens ejer forestår udførelsen af øvrige ledninger, eventuelle bundfældningstanke mv. og afholder omkostningerne hertil.

Ønsker grundejeren et mere omkostningskrævende anlæg end det af kommunen påbudte, betaler ejer selv for merudgifterne hertil – det vil sige differencen mellem det påbudte og det etablerede anlæg.

Spildevandsselskabet forestår drift og vedligeholdelse af anlægget og afholder omkostningerne hertil. Ejendommens ejer leverer og betaler elektricitet og vand til anlæggets drift. Spildevandsselskabet foretager tømning af bundfældningstanke.

Ejendommens ejer er forpligtet til at anvende samt at tilse anlægget efter Spildevandsselskabets instrukser og er ansvarlig for omkostninger til udbedring af skader på anlægget, der er forårsaget ved uagtsomhed eller forsæt fra ejerens, dennes husstands eller dennes ansattes side.

Ejendommens ejer er forpligtet til at holde anlægget forsikret. Spildevandsselskabet eller den som Spildevandsselskabet måtte antage hertil skal gives adgang til ejendommen i nødvendigt omfang.

7.3 Kontrakt

De nærmere vilkår for det kontraktlige medlemskab fastlægges i en aftale, der indgås mellem Spildevandsselskabet og ejer af ejendommen. Kontrakten skal tinglyses på ejendommen for Spildevandsselskabets regning.

8 Serviceniveau og afledning

8.1 Serviceniveau

Spildevandsselskabet sikrer ved anlæg af nye spildevandsanlæg afledning i overensstemmelse med det serviceniveau, der er fastsat i kommunens spildevandsplan, eller som i øvrigt er fastlagt på baggrund af reglerne i den til enhver tid gældende bekendtgørelse om fastsættelse af serviceniveau mv. for håndtering af tag- og overfladevand.

For områder, der forsynes ved eksisterende spildevandsanlæg, forsynes i overensstemmelse med den dimensioneringspraksis og dermed det serviceniveau, som var gældende på tidspunktet for etablering af det pågældende anlæg.

Spildevandsselskabet kan etablere spildevandsanlæg eller gennemføre andre typer af projekter med et højere serviceniveau end angivet ovenfor, hvis dette sker i overensstemmelse med bekendtgørelse 2275 af 29. december 2020 om spildevandsforsyningsselskabers omkostninger til klimatilpasning i forhold til tag- og overfladevand og omkostninger til projekter uden for selskabernes egne spildevandsanlæg og med andre parter i øvrigt (Omkostningsbekendtgørelsen).

8.2 Opstuvning og afbrydelse

Spildevandsselskabet tilstræber, at der til enhver tid kan opretholdes afledning af spildevand fra ejendomme, der er tilsluttet Spildevandsselskabets spildevandsanlæg samt at mulighed for afledning reetableres snarest muligt i forbindelse med driftsstop.

Fjernelse af opstuvning og andre hindringer for afledningen, som skyldes forhold ved Andre anlæg, herunder grundejers eget spildevandsanlæg inden for en ejendoms matrikelgrænser, er ejendomsejers ansvar. Spildevandsselskabet er ikke ansvarlig for skader eller andre ulemper, der skyldes sådanne hindringer for afledningen.

8.3 Beredskab

Kommunerne er ansvarlige for beredskabsindsatserne i den enkelte kommune i situationer med oversvømmelser eller risiko for væsentlige oversvømmelser ved regnhændelser udover det fastlagte serviceniveau.

Spildevandsselskabet samarbejder med det kommunale beredskab i situationer med væsentlige oversvømmelser eller risiko for væsentlige oversvømmelser med henblik på at begrænse oversvømmelsernes udbredelse og afværge eller minimere skader som følge heraf.

8.4 Force majeure

Spildevandsselskabet er ikke ansvarlig for skader, der skyldes force majeure omstændigheder.

9 Interne afløbsinstallationer

Afløbsinstallationer inden for en ejendoms matrikulære grænser, som alene forsyner den pågældende ejendom, ejes, drives og vedligeholdes af grundejer, som er forpligtet til at sikre, at afløbsinstallationerne holdes i forsvarlig stand.

Hvis der opstår problemer med afløbsinstallationerne inde på ejendommen, er grundejer ansvarlig for at kontakte og betale en kloakmester eller entreprenør for udbedring heraf. For ejendomme, der er tilsluttet ved kontraktligt medlemskab henvises dog til pkt. 7.

Det er grundejers ansvar, at afløbsinstallationerne inde på ejendommen er intakte og tætte, så der ikke sker indsivning af uvedkommende vand, og rotter ikke kan få adgang til bebyggelsen på ejendommen eller det fri.

Udskiftning af eksisterende og etablering af nye afløbsinstallationer inde på en ejendom skal overholde de forskrifter og standarder, som er gældende på etableringstidspunktet.

10 Afregningsmålere og målerdata

10.1 Målere til afregning af vandafledningsbidrag

Vandmålere
Vandmålere, som danner grundlag for beregning af vandafledningsbidrag, leveres af den vandforsyning, som den pågældende ejendom er tilsluttet, medmindre der er tale om vandmåler til måling af egen indvinding af vand

Bimålere
Bimålere ejes af grundejer.

Måling af spildevandsafledning
I tilfælde, hvor der afledes vand, uden at der har været et vandforbrug, fx vand fra afværgepumpning, beregnes vandafledningsbidraget ud fra den afledte spildevandsmængde. Spildevandsselskabet kan i dette tilfælde kræve, at ejeren for egen regning etablerer en måler. Måleren skal være godkendt af Spildevandsselskabet.

Spildevandsmængden skal som udgangspunkt registreres ved måler på vandinstallationen. I de tilfælde, hvor dette ikke er muligt, og den afledte vandmængde ikke kan beregnes, kan Spildevandsselskabet tillade registrering af den afledte spildevandsmængde ved hjælp af måler på spildevandsanlægget.

Test og montering af målere
Opsætningen af måler skal udføres af en autoriseret vvs-installatør, når måleren monteres på vandinstallationen, eller af en autoriseret kloakmester når måleren monteres på spildevandsanlægget.

Målere, der monteres på vandinstallationen, anses for at vise rigtigt, når måleunøjagtigheden ligger inden for de maksimalt acceptable grænser for måleunøjagtighed, som er fastsat i Erhvervsministeriets bekendtgørelse nr. 582 af 28. maj 2018 om anvendelse af måleinstrumenter til måling af forbrug af vand og i de forskrifter, hvortil bekendtgørelsen henviser.

Hvis målerens visning ligger inden for de acceptable grænser for måleunøjagtighed, afholdes omkostningerne til prøvning af Spildevandsselskabet. Hvis målerens visning ligger uden for de acceptable grænser for måleunøjagtighed, afholdes omkostningerne til prøvning af ejendommens ejer.

Ved konstateret fejlvisning og efter høring af ejeren foretager Spildevandsselskabet en skønsmæssig nedsættelse eller forhøjelse af den målte spildevandsmængde for det tidsrum, hvor Spildevandsselskabet skønner, at fejlvisningen har fundet sted, dog højst 3 år.

Kontrolaflæsning og udskiftning af målere
Spildevandsselskabet forbeholder sig ret til at kontrolaflæse målere, der benyttes til særskilt afregning af vandafledningsbidrag. Målere, der bruges til særskilt afregning af vandafledningsbidrag, skal udskiftes på anmodning fra Spildevandsselskabet. Omkostninger ved etablering, udskiftning, drift og nedtagning afholdes af ejeren.

10.2 Måleraflæsning

Ejere af ejendomme, der er tilsluttet eller kontraktligt tilknyttet Spildevandsselskabet, og som betaler vandafledningsbidrag efter målt forbrug, har pligt til at medvirke til aflæsning af vandmåler og til at videregive oplysninger om vandforbrugets størrelse (målerdata) til Spildevandsselskabet, når Spildevandsselskabet anmoder herom. Tilsvarende pligt gælder

for ejere af ejendomme, der betaler vandafledningsbidrag for afledning målt på særskilt måler for afledningen.

Hvis en ejer ikke opfylder sin forpligtelse til at medvirke til måleraflæsning, kan Spildevandsselskabet fastsætte et skønnet forbrug for ejendommen. Det skønnede forbrug varsles og må ikke for en boligenhed overstige 600 m^3 pr. år. Målerdata, som ikke indberettes rettidigt, kan tillægges gebyrer efter udsendelse af rykker.

Spildevandsselskabet forbeholder sig ret til at tilbagekalde tilladelsen til en bimåler, hvis ejeren af ejendommen ikke medvirker til aflæsning.

Vaskepladser, der afleder vaskevand efter tilslutningstilladelse fra Kommunen, skal som hovedregel overdækkes, og tilsluttes separat spildevandsledning eller fællesledning. Nedbør der rammer vaskepladsen, vil ikke være fritaget for vandafledningsbidrag, da det ved afledning fra vaskeplads ikke kan henregnes under tag- og overfladevand. I det tilfælde, at vaskepladsen ikke er overdækket, vil Spildevandsselskabet, efter konkret vurdering, kunne tilbyde ejendommens ejer, at vaskepladsen afregner 0,7 m3/m2 vaskeplads pr år, for den merafstrømning vaskepladsen afleder, ud over vandforbruget fra måler. Alternativt kan ejendommens ejer overdække vaskepladsen, så pladsen ikke afleder nedbør.

11 Tilslutningsbidrag

Tilslutningsbidraget betales af ejere af ejendomme, der ligger inden for kloakopland i Kommunens spildevandsplan, og som ikke tidligere har været tilsluttet eller ikke tidligere har betalt tilslutningsbidrag til et spildevandsselskabs spildevandsanlæg.

Der betales også tilslutningsbidrag for enkeltejendomme med helårsbolig uden for kloakopland med kontraktligt medlemskab af Spildevandsselskabet.

11.1 Tilslutningsbidragets størrelse

Tilslutningsbidraget er et lovfastsat standardtilslutningsbidrag, der i 1997-priser udgjorde 30.000 kr. eksklusive moms for en boligenhed og 30.000 kr. eksklusive moms pr. påbegyndt 800 m^2 grundareal for erhvervsejendomme i byzone.

For erhvervsejendomme i landzone fastsættes tilslutningsbidraget på baggrund af et skønnet grundareal ud fra bebygget areal og en skønnet bebyggelsesprocent. For ubebyggede erhvervsejendomme i landzone skønnes et bebygget areal.

Standardtilslutningsbidraget reguleres årligt, jf. pkt. 11.8 nedenfor.

For ejendomme, der ikke er tilsluttet for tag- og overfladevand, fastsættes tilslutningsbidraget til 60 pct. af standardtilslutningsbidraget. For ejendomme, der alene er tilsluttet for tag- og overfladevand, fastsættes tilslutningsbidraget til 40 pct. af standardtilslutningsbidraget.

11.2 Supplerende tilslutningsbidrag

11.2.1 Tilslutning for tag- og overfladevand eller husspildevand

Hvis en ejendom, der ikke tidligere har været tilsluttet for tag- og overfladevand, tilsluttes for denne del af spildevandet, opkræves et supplerende tilslutningsbidrag svarende til 40 pct. af det tilslutningsbidrag, der kan opkræves på tilslutningstidspunktet.

Hvis en ejendom, der ikke tidligere har været tilsluttet for husspildevand, tilsluttes for denne del af spildevandet, opkræves et supplerende tilslutningsbidrag svarende til 60 pct. af det tilslutningsbidrag, der kan opkræves på tilslutningstidspunktet.

Det supplerende tilslutningsbidrag kan kun opkræves fra ejendomme, der er blevet pålignet tilslutningsbidrag efter en betalingsvedtægt udarbejdet efter den 1. juli 1992.

11.2.2 Udstykning fra en boligejendom

Ved udstykning fra en boligejendom opkræves der supplerende tilslutningsbidrag for den eller de frastykkede parceller, der efter udstykningen ikke er forsynet med stik. Tilslutningsbidraget opkræves, når der er ført stik frem til den eller de nye parcellers skelgrænse.

11.2.3 Matrikulære ændringer af erhvervsejendomme i byzone

Ved forøgelse af grundarealet (arealoverførsel, matrikulær sammenlægning o.lign) for en erhvervsejendom i byzone opkræves et supplerende tilslutningsbidrag, der beregnes som:

Det bidrag, der efter denne betalingsvedtægt kan beregnes for ejendommen efter arealudvidelsen, minus det bidrag, der efter denne betalingsvedtægt kan beregnes for ejendommen før arealforøgelsen.

Supplerende tilslutningsbidrag kan dog som udgangspunkt kun opkræves, hvis den ejendom, hvorfra arealet overføres, ikke tidligere har betalt tilslutningsbidrag, og/eller hvis denne ejendom ikke i forvejen er tilsluttet Spildevandsselskabet.

Ved udstykning af en erhvervsejendom i byzone opkræves et supplerende tilslutningsbidrag for den/de frastykkede ejendom(-me), hvis ejendommen, der udstykkes, før udstykningen er blevet pålignet tilslutningsbidrag efter en betalingsvedtægt udarbejdet efter 1. juli 1997, og der ved påligningen af bidrag er meddelt dispensation fra betaling af det fulde bidrag.

Det supplerende tilslutningsbidrag for den/de frastykkede ejendom(-me) beregnes som:

Det bidrag, der før udstykningen kan beregnes efter denne betalingsvedtægt for den ejendom, der udstykkes, minus det bidrag, der ved anvendelse af dispensationsadgangen oprindeligt blev opkrævet for ejendommen, der udstykkes. Det supplerende bidrag for en frastykket erhvervsejendom kan dog aldrig overstige det standardtilslutningsbidrag, der efter denne betalingsvedtægt kan opkræves selvstændigt for den frastykkede ejendom.

11.2.4 Andre ændringer i beregningsgrundlaget for tilslutningsbidrag for erhvervsejendomme

Hvis beregningsgrundlaget for en erhvervsejendom på anden måde ændres, kan der tilsvarende opkræves supplerende tilslutningsbidrag svarende til forskellen mellem det tilslutningsbidrag, der kunne være opkrævet for ejendommen før ændringen i beregningsgrundlaget og det bidrag, der kan opkræves efter ændringen i beregningsgrundlaget.

Ændring af zonestatus for en erhvervsejendom udgør en ændring af beregningsgrundlaget, der kan give anledning til supplerende tilslutningsbidrag.

11.3 Reduceret tilslutningsbidrag

Spildevandsselskabet kan i helt særlige tilfælde fastsætte tilslutningsbidraget lavere end standardtilslutningsbidraget, dog aldrig lavere end de faktisk afholdte udgifter.

11.4 Forfaldstidspunkt

Tilslutningsbidraget forfalder til betaling for både bebyggede og ubebyggede ejendomme, når der foreligger mulighed for fysisk tilslutning.

Tilslutningsbidrag for det samlede antal boligenheder eller det samlede erhvervsareal, som opføres eller tilsluttes inden for en eller flere ejendomme, der påtænkes byggemodnet, forfalder til betaling, når der af Spildevandsselskabet er ført stik frem til matrikelgrænsen for den eller disse ejendomme, og der således foreligger mulighed for fysisk tilslutning af byggemodningen som sådan. Tilslutningsbidrag for det planlagte, samlede antal boligenheder eller det samlede erhvervsareal forfalder til betaling uafhængigt af, om der er foretaget endelig udstykning af den eller de byggemodnede ejendomme.

Ved udstykning og andre ændringer i beregningsgrundlaget forfalder tilslutningsbidraget dog på det tidspunkt, hvor ændringen i beregningsgrundlaget indtræffer.

For helårsboliger uden for Spildevandsselskabets forsyningsområde med kontraktligt medlemskab af Spildevandsselskabet forfalder tilslutningsbidraget ved kontraktens underskrift.

11.5 Betaling

Betaling af tilslutningsbidrag påhviler ejer af den pågældende ejendom. Tilslutningsbidraget påhviler ejer af ejendommen på det tidspunkt, hvor bidraget forfalder, uanset senere ejerskifte.

Hvor ejeren af en fast ejendom og ejeren af en bygning på grunden ikke er den samme, påhviler tilslutningsbidrag ejeren af grunden.

11.6 Garantistillelse

Spildevandsselskabet kan forud for etablering af mulighed for tilslutning af en ejendom til Spildevandsselskabets spildevandsanlæg kræve, at der stilles sikkerhed for betaling af tilslutningsbidraget. Sikkerhedsstillelsen kan kræves i form af en bankgaranti på anfordringsvilkår – og kan maksimalt udgøre det samlede beløb, der efter fremføring af stikledning til matrikelgrænsen pålignes i tilslutningsbidrag.

11.7 Henstand

Spildevandsselskabet kan i særlige tilfælde desuden beslutte at yde hel eller delvis henstand med betaling af forfaldne tilslutningsbidrag. Når Spildevandsselskabet skønner, at forholdene er ændret, kræves det resterende pristalsregulerede beløb betalt. Spildevandsselskabet kan bestemme at aftale, om henstand tinglyses på ejendommen.

11.8 Pristalsregulering

Standardtilslutningsbidraget reguleres årligt pr. 1. januar i henhold til reglerne om pristalskorrektion i bekendtgørelse nr. 1527 af 4. december 2024 om fastsættelse af den variable del af vandafledningsbidraget, og om pristalskorrektion af tilslutningsbidrag og af den faste del af vandafledningsbidraget m.v.

Det regulerede standardtilslutningsbidrag fremgår af det til enhver tid værende takstblad for Spildevandsselskabet.

12 Vandafledningsbidrag

Alle ejendomme, der er fysisk tilsluttet Spildevandsselskabets spildevandsanlæg eller kontraktligt tilknyttet Spildevandsselskabet, betaler vandafledningsbidrag.

I det omfang, der afledes spildevand eller vand, der kan sidestilles med spildevand til Spildevandsselskabets spildevandsanlæg, uden at der har været et vandforbrug, skal der som udgangspunkt også betales vandafledningsbidrag for afledningen af dette vand. Det gælder fx spildevand, der fremkommer i forbindelse med en virksomheds fabrikationsprocesser, vand fra afværgepumpninger, oppumpet grundvand, filterskyllevand fra vandværker, perkolat fra lossepladser, kirkegårde mv. samt genanvendt regnvand til toiletskyl, tøjvask og lignende.

Der betales desuden vandafledningsbidrag i situationer, hvor der ikke er tale om en permanent tilslutning til Spildevandsselskabets spildevandsanlæg, men hvor der lejlighedsvis eller i kortere perioder ledes spildevand hertil. Det kan fx være ved tilledning fra mobile fiskebiler, festivaltoiletter, skurvogne o.lign.

For afledning af tag- og overfladevand, der ikke genanvendes, terrænnært grundvand der afledes i henhold til spildevandsplanen og vand fra omfangsdræn betales ikke vandafledningsbidrag.

For afledning af vand fra veje betales bidrag efter reglerne om vejbidrag, jf. pkt. 13 nedenfor.

12.1 Opkrævning

Vandafledningsbidraget opkræves fra det tidspunkt, hvor ejendommen tilsluttes Spildevandsselskabet. Hvis der ikke er tale om en permanent fysisk tilslutning, betales vandafledningsbidraget fra det tidspunkt, hvor afledningen påbegyndes. Ejendomme, der er kontraktligt medlem af Spildevandsselskabet, betaler vandafledningsbidrag fra det tidspunkt, hvor renseløsningen tages i brug.

Ejeren af ejendommen har pligt til senest 14 dage efter den fysiske tilslutning at indberette til Spildevandsselskabet, hvornår tilslutningen er fysisk gennemført. Ved ikke permanente tilslutninger har ejeren af ejendommen pligt til at søge tilladelse hos den stedlige kommune og indberette til Spildevandsselskabet, hvornår tilledning igangsættes og afsluttes. Indberetningen skal foretages senest 14 dage før igangsætning.

12.2 Betaling

Betaling af vandafledningsbidrag påhviler ejer af den pågældende ejendom. Ejeren af ejendommen hæfter for betaling for afledning af spildevand, indtil Spildevandsselskabet har modtaget dokumentation for salg af ejendommen, aflæsning af afregningsmåleren/målerne og betalingsoplysninger for den nye ejer af ejendommen.

Hvor ejeren af en fast ejendom og ejeren af en bygning på grunden ikke er den samme, påhviler vandafledningsbidrag ejeren af bygningen.

Hvis betingelserne for individuel afregning efter målt vandforbrug er opfyldt, jf. bekendtgørelse nr. 837 af 27. november 1998 § 2, kan Spildevandsselskabet udskrive regninger til brugerne, men giver ikke derved afkald på ejers hæftelse for vandforbruget som nævnt ovenfor. Spildevandsselskabets individuelle afregning med de enkelte brugere sker på baggrund af en skriftlig aftale med ejer af ejendommen.

12.3 Ejerskifte og kundeskifte

Ejerskifte, lejerskifte eller flytning skal skriftligt meddeles Spildevandsselskabet før fraflytningstidspunktet. Dette kan gøres på Spildevandsselskabets hjemmeside.

I forbindelse med ejerskifte, lejerskifte eller flytning skal der ske aflæsning af målere på fraflytningstidspunktet med henblik på udarbejdelse af en flytteopgørelse. Dette sker som udgangspunkt ved fjernaflæsning af Spildevandsselskabet. Alternativt sker det ved Spildevandsselskabets fysiske aflæsning eller selvaflæsning, afhængigt af målertype og aftale mellem kunden og Spildevandsselskabet. Ejer afholder eventuelle udgifter til aflæsning af måler i henhold til de takster, der er fastsat i Spildevandsselskabets til enhver tid gældende takstblad.

Kunden hæfter for betaling af vandafledningsbidrag indtil ejerskifte, lejerskifte eller flytning har fundet sted og er meddelt til Spildevandsselskabet, og der er sket aflæsning af måler. Ved manglende rettidig meddelelse til Spildevandsselskabet om skifte, hæfter kunden for betaling af ydelserne indtil flytteopgørelse er endeligt udarbejdet.

Ved ejerskifte, lejerskifte eller flytning skal den nye kunde tilmeldes hos Spildevandsselskabet. Dette kan gøres på Spildevandsselskabets hjemmeside.

12.4 Vandafledningsbidragets beregning

12.4.1 Bidrag

Vandafledningsbidraget består af to elementer:

1) Et fast bidrag

2) Et variabelt bidrag pr. m^3 målt eller skønnet vandforbrug

Det faste bidrag opkræves som et bidrag pr. spildevandsstikledning frem til grundgrænsen for en ejendom og er gældende for både boligejendomme og erhvervsejendomme. Stikledninger, hvortil der alene er tilsluttet tag- og overfladevand, indgår ikke i beregningsgrundlaget.

Det variable bidrag beregnes som et bidrag pr. m^3 målt eller skønnet vandforbrug.

Bidragene fastsættes af Spildevandsselskabet én gang årligt for det kommende regnskabsår på baggrund af Spildevandsselskabets budget og under hensyntagen til bl.a. den fastsatte indtægtsramme.

12.4.2 Boliger

For boligenheder, hvor der er installeret vandmåler, beregnes det variable vandafledningsbidrag efter målt vandforbrug, (takst 1).

For boligenheder, hvor der ikke er installeret vandmåler, fastsættes vandafledningsmængden skønsmæssigt af Spildevandsselskabet. Normalvandforbruget for helårsboliger fastsættes til 170 m^3 pr. år, mens normalvandforbruget for sommerhuse/fritidshuse, der ikke benyttes til helårsbeboelse, fastsættes til 70 m^3 pr. år.

12.4.3 Det variable vandafledningsbidrag (trappemodellen)

Det variable vandafledningsbidrag opkræves efter differentierede takster (den såkaldte trappemodel), der gælder for vandforbrug til og med 500 m^3 (takst 1), vandforbrug på over 500 m^3 og til og med 20.000 m^3 (takst 2) samt vandforbrug på over 20.000 m^3 (takst

3). Det variable vandafledningsbidrag skal herefter af Spildevandsselskabet beregnes som vandforbruget på de enkelte trin multipliceret med den kubikmetertakst, der er fastsat for det pågældende trin.

Kubikmetertaksterne fastsættes som angivet i nedenstående tabel:

Trin 1	**Trin 2**	**Trin 3**
Takst 1	Takst 2 (20 % lavere end takst 1)	Takst 3 (60 % lavere end takst 1)

Alene ejendomme, hvorfra der drives erhverv, der opererer på markedsmæssige vilkår, vil være berettiget til efter tilmelding til ordningen at blive afregnet efter trappemodellen. Den enkelte virksomhed skal foretage tilmelding til ordningen for at blive omfattet. Øvrige ejendomme skal betale den højeste takst for hele forbruget, det vil sige takst 1. Herudover gælder særlige regler for ejendomme, der afregnes efter det såkaldte justerede betalingsprincip og ejendomme, der har nedsættelse eller fritagelse for betaling efter betalingslovens § 2b.

I. Erhvervsejendomme, hvorfra der drives erhverv på markedsmæssige vilkår
For erhvervsejendomme, hvorfra der drives erhverv, som opererer på markedsmæssige vilkår, og hvor ejendommen er tilmeldt afregning efter trappemodellen, beregnes vandafledningsbidraget efter målt eller skønnet vandforbrug under hensyntagen til kubikmetertaksterne på trin 1, 2 og 3.

Eksempel:
En ejendom med et årligt vandforbrug på 30.000 m³ betaler for de første 500 m³ efter den højeste takst (takst 1), for de næste 19.500 m³ efter den mellemste takst (takst 2) og for de resterende 10.000 m³ efter den laveste takst (takst 3).

II. Erhvervsejendomme, hvorfra der ikke drives erhverv på markedsmæssige vilkår
For erhvervsejendomme, hvorfra der ikke drives erhverv, som opererer på markedsmæssige vilkår (hospitaler, plejehjem, kommunale daginstitutioner og lignende), beregnes vandafledningsbidraget efter målt eller skønnet vandforbrug. Vandforbruget multipliceres med kubikmetertaksten for trin 1.

På tilsvarende måde afregnes vandafledningsbidraget for erhvervsejendomme, der opererer på markedsmæssige vilkår, men hvor der ikke er sket en tilmelding til trappemodellen.

III. Ejendomme med blandet anvendelse
For ejendomme, hvorfra der delvist drives erhverv, der opererer på markedsvilkår, beregnes den variable del af vandafledningsbidraget kun efter trappemodellen for en del af vandforbruget. Den variable del af vandafledningsbidraget beregnes således efter de nævnte trin 1, 2 og 3, for den del af ejendommens vandforbrug, som ejendommens ejer har opgivet som anvendt til erhverv på markedsmæssige vilkår ved tilmelding til trappemodellen. Den resterende del af ejendommens vandforbrug beregnes efter takst 1.

12.5 Fritagelse for eller nedsættelse af vandafledningsbidrag

12.5.1 Fritagelse for eller nedsættelse af vandafledningsbidrag ved tilledning af vand fra afværgepumpninger, filterskyllevand, kølevand og genanvendt regnvand

I særlige tilfælde kan der for tilledning af vand fra afværgepumpninger, filterskyllevand, kølevand og genanvendt regnvand efter en konkret vurdering ske nedsættelse eller

fritagelse for betaling af vandafledningsbidrag efter betalingslovens § 2 b, hvis tilledningen indebærer færre omkostninger for Spildevandsselskabet end tilledning af almindeligt spildevand, og når samfundsmæssige og miljømæssige forhold taler herfor.

12.5.2 Fradrag for vand, der medgår i produktion

Erhvervsejendomme kan opnå fradrag for vand, der medgår i produktionen eller af anden grund ikke tilledes Spildevandsselskabets spildevandsanlæg. For at få fradrag skal det vandforbrug, der ønskes fradrag for, kunne henregnes til erhvervsdelen.

Fradrag kræver desuden, at den vandmængde, der ønskes fradrag for, ledes gennem en bimåler, eller at den, der ønsker fradraget, i øvrigt er i stand til at godtgøre størrelsen af den vandmængde, der ønskes fritagelse for. Spildevandsselskabet afgør i det enkelte tilfælde, hvilke krav der i givet fald stilles til dokumentationen.

Det er en betingelse for at opnå fradrag, at der er indgivet ansøgning herom, samt at Spildevandsselskabet har godkendt ansøgningen, måleren og dens placering samt den fremsendte dokumentation for, at vandet ikke ledes til spildevandsanlægget. Der gives ikke fradrag med tilbagevirkende kraft.

Ved virksomhedsophør skal bimålere for procesvand aflæses og nedtages. Spildevandsselskabet skal underrettes herom.

12.6 Ledningsbrud

I tilfælde af brud på en vandledning på en boligejendom, hvor der er udstrømmet vandmængder, der er væsentligt større end ejendommens normalforbrug, og hvor det kan dokumenteres, at vandet ikke er tilledt Spildevandsselskabets spildevandsanlæg, kan Spildevandsselskabet efter skriftlig ansøgning fra ejeren skønne et lavere vandforbrug og dermed fastsætte et lavere vandafledningsbidrag.

Reduktion gives kun ved opstået skade på en skjult installation, der ikke er forårsaget ved grov uagtsomhed eller forsæt, og som er sket inden for indeværende eller seneste aflæsningsperiode. Herudover er det en forudsætning for reduktion, at ejeren eller brugeren af ejendommen straks efter konstatering af ledningsbruddet om muligt træffer foranstaltninger til at stoppe skaden og tilkalder Spildevandsselskabet for en eventuel besigtigelse af forholdene inden udbedring af bruddet.

Der ydes kun reduktion for den del af vandforbruget, der ligger ud over ejendommens årlige normalforbrug tillagt en selvrisiko. Selvrisikoen udgør 30 m^3. For ejendomme, som afregnes efter måler, fastsætter Spildevandsselskabet som udgangspunkt normalforbruget skønsmæssigt ud fra ejendommens tidligere forbrug. For boligenheder, hvor der ikke kan afregnes efter vandmåler, fastsættes normalforbruget til 170 m^3 pr. år for helårsboliger og 70 m^3 pr. år for sommerhuse/fritidshuse uden helårsbeboelse.

Når Spildevandsselskabet fastlægger grundlaget for beregninger af vandspild, vil graden af uagtsomhed, herunder eventuel passivitet blive taget i betragtning. Vandspild over flere aflæsningsperioder vil ikke blive eftergivet, ligesom vandspild ikke vil blive eftergivet i de tilfælde, hvor måleren ikke er blevet aflæst årligt. Hvis Spildevandsselskabet fjernaflæser hovedmåleren, fritager dette ikke ejer for ansvaret for løbende at holde øje med vandforbruget

Fremsendelse af ansøgning om reduktion fritager ikke ejer for betalingsforpligtelsen i forhold til det løbende forbrug, som derfor skal betales, når det opkræves af Spildvandsforsyningen.

13 Vejbidrag, Særbidrag, bidrag for tip.

13.1 Statsveje

For statsveje beregnes et årligt vejbidrag efter en vandmængde på 0,12 m^3 vand pr. m^2 matrikulært areal, hvorfra spildevandet tilledes Spildevandsselskabets spildevandsanlæg. Bidraget beregnes på baggrund af det matrikulære areal for den vejstrækning, der afleder til Spildevandsselskabets spildevandsanlæg. Vejbidrag for statsveje beregnes på baggrund af takst 1, jf, pkt. 12.5.4.

13.2 Kommunale veje og private fællesveje

For afledning af vejvand fra kommunale veje og private fællesveje betales et årligt bidrag fra Kommunen til Spildevandsselskabet. Bidraget udgør maksimalt 8 pct. af de samlede anlægsudgifter til Spildevandsselskabets spildevandsanlæg, herunder udgifter til etablering af ledningsnet, pumpestationer, forsinkelsesbassiner, overløbsbygværker og anlæg til rensning af regnvand.

13.3 Særbidrag

Ejendomme, der afleder særligt forurenet spildevand, pålignes særbidrag, såfremt afledningen giver anledning til særlige foranstaltninger i forbindelse med etablering og drift af Spildevandsselskabets spildevandsanlæg.

Ved "særligt forurenet spildevand" forstås spildevand med et højere forureningsindhold end husspildevand, herunder spildevand med indhold af tungmetaller eller miljøfremmede stoffer.

Spildevandsselskabet opkræver særbidraget i overensstemmelse med de til enhver tid gældende regler i særbidragsbekendtgørelsen.

13.4 Spildevand afleveret i tip i indløb på Østre Strand renseanlæg

Østre Strand renseanlæg har spildevandstilladelse og særligt arrangement til at modtage spildevand ved tip i anlæggets indløb. For modtagelse af slam fra tømningsordning for hustanke og øvrigt spildevand fra spildevandsplanens opland, der med kommunal tilladelse tilkøres renseanlægget med slamsuger. I Spildevandsselskabets takstblad afregner takst 1 modtagelse af husspildevand fra samletank. Andet tilkørt spildevand, efter kommunal tilladelse, herunder industrispildevand, skal aftales særskilt mellem den der vil aflevere spildevandet og Spildevandsselskabet. Den der vil aflevere spildevand, der ikke er almindeligt husspildevand afkræves som udgangspunkt analyser, der skal godkendes af kommunen og Spildevandsselskabet, før dette spildevand tilføres renseanlæggets tilløb. Takst pr. m3 eller ton over brovægt for modtagelse af tilkørt spildevand, der ikke er almindeligt husspildevand, skal aftales i det enkelte tilfælde, med hensyn til merpris/særbidrag, ud over Spildevandsselskabets takst 1.

14 Afdragsordning

Spildevandsselskabet tilbyder en afdragsordning for grundejere med lav husstandsindkomst i henhold til de regler, der er fastsat i medfør af spildevandsbetalingslovens § 4, stk. 2. Ordningen gælder ejendomme, der af kommunen er blevet pålagt afgørelse om:

- Tilslutning til kloak, i henhold til miljøbeskyttelseslovens § 28, stk. 4, eller
- Påbud om forbedret spildevandsrensning, i henhold til miljøbeskyttelseslovens § 30, stk. 1

Ansøgning om afdragsordning sendes til den kommune, som ejendommen er beliggende i, der træffer afgørelse om, hvorvidt grundejer er berettiget til at modtage tilbud om afdragsordning efter gældende regler. Når Spildevandsselskabet har modtaget anmodning om afdragsordning fra en grundejer, sendes et konkret tilbud om en afdragsordning til den pågældende grundejer. Tilbuddet vil omfatte det ledningsanlæg mv., der er nødvendigt for at opfylde kommunens krav.

15 Udtræden (ophævelse af tilslutningsret- og pligt) og genindtræden

15.1 Tilbagebetaling

Hvis kommunalbestyrelsen i kommunens spildevandsplan har udpeget et eller flere oplande, hvor kommunalbestyrelsen er indstillet på at lade ejendommene udtræde af det kloakerede opland for hele eller dele af det tilledte spildevand, og der er eller kan indgås en aftale om udtræden af Spildevandsselskabet med grundejere inden for de pågældende oplande, kan Spildevandsselskabet vælge at foretage tilbagebetaling af et beløb ved hel eller delvis udtræden af Spildevandsselskabet, hvis udtræden kan anses for at være en økonomisk fordel for Spildevandsselskabet. En udtræden medfører dog ingen pligt for Spildevandsselskabet til at tilbagebetale eventuelt tidligere indbetalt tilslutningsbidrag.

Udtræden af Spildevandsselskabet indebærer, at Spildevandsselskabets forsyningspligt og den pågældende ejendoms forsyningsret ophører. En ejendom, der udtræder af Spildevandsselskabet, sidestilles med ejendomme, der ikke tidligere har været tilsluttet Spildevandsselskabet.

Beløbet, der kan tilbagebetales, kan under alle omstændigheder maksimalt fastsættes til det standardtilslutningsbidrag, der kan opkræves på det tidspunkt, hvor aftalen om udtræden indgås.

Hvis en ejendom alene udtræder for tag- og overfladevand, udgør tilbagebetalingsbeløbet maksimalt 40 % af det tilslutningsbidrag, der kunne være opkrævet på det tidspunkt, hvor aftalen om ejendommens udtræden indgås.

15.2 Økonomisk kompensation til Spildevandsselskabet

Hvis Spildevandsselskabet kan sandsynliggøre, at det har etableret særlige foranstaltninger eller anlæg til behandling af en ejendoms spildevand, og at disse foranstaltninger eller anlæg endnu ikke er afskrevet, kan Spildevandsselskabet, når en ejendom udtræder af Spildevandsselskabet, kræve økonomisk kompensation. Den kompensation Spildevandsselskabet kan kræve, fastsættes efter en konkret vurdering af de endnu ikke afskrevne udgifter til de særlige anlæg eller foranstaltninger.

15.3 Tidsmæssig begrænsning af tilbud om tilbagebetaling

Når kommunalbestyrelsen i Kommunens spildevandsplan har udpeget områder, hvor den er indstillet på at tillade udtræden af Spildevandsselskabet, kan Spildevandsselskabet fastsætte en frist for accept af tilbud om tilbagebetaling.

15.4 Genindtræden i Spildevandsselskabet

En ejendom, der tidligere helt eller delvist er udtrådt af Spildevandsselskabets kloakerede opland, kan ved hel eller delvis genindtræden (generhvervelse af retten til at aflede spildevand til Spildevandsselskabets spildevandsanlæg) pålignes et tilslutningsbidrag.

Tilslutningsbidraget kan ikke overstige de faktiske udgifter, Spildevandsselskabet har afholdt i forbindelse med gentilslutningen og kan maksimalt udgøre det tilslutningsbidrag, der kunne opkræves på gentilslutningstidspunktet.

Såfremt ejendommen har fået tilbagebetalt et beløb ved ophævelse af tilslutningspligten, skal det beløb, der opkræves ved gentilslutningen, dog som minimum udgøre det tidligere tilbagebetalte beløb.

16 Obligatoriske tømningsordning for bundfældnings- og samletanke

Alle ejendomme, der er registreret med en bundfældningstank, er automatisk tilmeldt den kommunale tømningsordning. Det er Spildevandsselskabet, der driver ordningen på vegne af Kommunen.

Ejendomme, der er omfattet af en obligatorisk tømningsordning for bundfældningstanke, opkræves bidrag, der dækker Spildevandsselskabets udgifter til administration og drift af ordningen. Bidrag fastsættes på grundlag af budgettet for tømningsordningen for bundfældnings- og samletanke det pågældende år.

Forholdene vedrørende ordningen er beskrevet i et selvstændigt regulativ, der er udarbejdet af Kommunen. Det er Kommunen, der afgør, hvilke ejendomme, der skal være omfattet af tømningsordningen.

Bidrag til tømningsordningen fremgår af Spildevandsselskabets takstblad.

17 Andre spildevandsanlæg

Andre Spildevandsanlæg omfatter anlæg, der ikke ejes af Spildevandsselskabet, det vil sige, det er de anlæg, som tidligere blev kaldt private eller fællesprivate spildevandsanlæg.

Udgifterne til udførelse, drift og vedligeholdelse af Andre Spildevandsanlæg påhviler den eller de ejendomme, der er tilsluttet det pågældende anlæg.

17.1 Overtagelse af eksisterende Andre Spildevandsanlæg

Spildevandsselskabet kan overtage Andre Spildevandsanlæg, når dette forhold fremgår af kommunens spildevandsplan.

Ved overtagelse bliver de berørte ejendomme omfattet af betalingsvedtægten for spildevand.

Ved overtagelse af eksisterende Andre Spildevandsanlæg, der på overtagelsestidspunktet ikke er tilsluttet Spildevandsselskabets spildevandsanlæg, opkræves tilslutningsbidrag samt vandafledningsbidrag efter betalingsvedtægtens bestemmelser herom.

Ved overtagelse af eksisterende Andre Spildevandsanlæg, der på overtagelsestidspunktet er tilsluttet Spildevandsselskabets Spildevandsanlæg, opkræves vandafledningsbidrag efter betalingsvedtægtens bestemmelser herom, eventuelt som en fortsat opkrævning af vandafledningsbidrag.

Spildevandsselskabet yder godtgørelse for det overtagede spildevandsanlægs værdi, hvis anlægget har en værdi for Spildevandsselskabet. I mangel af enighed afgøres spørgsmål om godtgørelsens størrelse af taksationsmyndighederne. Anlæg, der er fysisk afskrevne, og skal geninvesteres i umiddelbart ved overtagelse, vil kunne have negativ værdi mht. godtgørelse.

17.2 Andre Spildevandsanlæg, der tilsluttes Spildevandsselskabets spildevandsanlæg

For Andre Spildevandsanlæg, der tilsluttes Spildevandsselskabets spildevandsanlæg, men opretholdes som Andre Spildevandsanlæg, fastsætter Spildevandsselskabet et tilslutningsbidrag i henhold til betalingsvedtægtens bestemmelser. Bidraget for tilslutning fordeles på de berørte ejendomme.

De af tilslutningen berørte ejendomme betaler efter tilslutning vandafledningsbidrag efter betalingsvedtægtens bestemmelser, herunder også eventuelt fast vandafledningsbidrag.

Ejendomme, der senere tilsluttes Andre Spildevandsanlæg, betaler for tilslutning til spildevandsanlægget i henhold til betalingsvedtægtens bestemmelser.

Betaling for tilslutning forfalder, når Andre Spildevandsanlæg bliver tilsluttet Spildevandsselskabets spildevandsanlæg. Ejendomme, der senere tilsluttes Andre Spildevandsanlæg (fx i forbindelse med udbygning), betaler for tilslutning, når ejendommen bliver tilsluttet Andre Spildevandsanlæg.

17.3 Spildevandsanlæg udført som byggemodning

Ved byggemodning af ejendomme kan Spildevandsselskabet og grundejer aftale, at grundejer, på Spildevandsselskabets vegne, anlægger Spildevandsselskabets spildevandsanlæg på nærmere definerede vilkår.

Vilkårene i en sådan aftale vil bl.a. angå de krav til kvalitet og placering samt øvrige tekniske kravspecifikationer (samlet de tekniske kravsspecifikationer) som Spildevandsselskabet kræver opfyldt samt den økonomiske afregning, herunder økonomisk godtgørelse for anlæggets værdi.

Efter Spildevandsselskabets overtagelse afholder Spildevandsselskabet udgifterne til drift og vedligeholdelse af de pågældende spildevandsanlæg, og de berørte ejendomme betaler vandafledningsbidrag efter betalingsvedtægtens bestemmelser herom.

Spildevandsanlæg udført ved byggemodning uden aftale med Spildevandsselskabet kan ikke uden videre forventes overtaget af spildevandsselskabet.

18 Statslig spildevandsafgift for ejendomme uden for kloakeret opland

Spildevandsselskabet opkræver på vegne af kommunen statslig spildevandsafgift for ejendomme beliggende uden for kloakeret opland. For kloakerede ejendomme, der er tilsluttet Spildevandsselskabets ledningsnet, indgår den statslige spildevandsafgift, som en del af vandafledningsbidraget.

19 Renter og gebyrer

Bidrag, som ikke betales til forfaldstid, tillægges renter og gebyrer efter gældende regler herom i renteloven. Gebyrer, der ikke er reguleret af renteloven, fastsættes så de ikke overstiger de gennemsnitlige, rimelige udgifter, der er direkte forbundet med den særlige ydelse, som det enkelte gebyr skal dække.

Gebyrer fremgår af det til enhver tid gældende takstblad for Spildevandsselskabet.

Krav som en Grundejer eller anden kunde i Spildevandsselskabet måtte have mod Spildevandsselskabet forrentes efter gældende regler herom i renteloven.

20 Depositum

Ved gentagen misligholdelse af pligten til at betale vandafledningsbidrag kan Spildevandsselskabet kræve betaling af et depositum til sikkerhed for kommende betalinger til Spildevandsselskabet. Depositumbetalingen kan maksimalt udgøre et beløb svarende til et års forbrug for enheden.

21 Inddrivelse af restancer

21.1 Inddrivelse via restanceinddrivelsesmyndigheden (Gældsstyrelsen)

Fordringer på betaling af bidrag med tillæg af renter, gebyrer og andre omkostninger kan, når betalingsfristen er overskredet og sædvanlig rykkerprocedure forgæves er gennemført, overgives til inddrivelse hos Gældsstyrelsen som er restanceinddrivelsesmyndighed, jf. § 2 jf. § 1, stk. 1 og 2, i lovbekendtgørelse nr. 1063 af 26. september 2024 om inddrivelse af gæld til det offentlige. Spildevandsselskabet kan, hvis forholdene i særlig grad taler derfor, overdrage fordringer til Gældsstyrelsen på et tidligere tidspunkt.

Spildevandsselskabet underretter skriftligt skyldneren om overdragelsen, medmindre det må antages, at muligheden for at opnå dækning ellers vil blive væsentligt forringet.

22 Abonnement på drift af spildevandsanlæg på privat grund

Spildevandsselskabet kan i overensstemmelse med spildevandsbetalingslovens § 4c tilbyde at administrere drift og vedligeholdelse af ejendommes spildevandsanlæg, som er tilsluttet Spildevandsselskabets anlæg, mod at ejendommens ejer løbende betaler for udgifterne forbundet hermed.

Spildevandsselskabet skal konkurrenceudsætte udførelsen af drift og vedligeholdelse af sådanne anlæg i overensstemmelse med de til enhver tid gældende regler om udbud af offentlige kontrakter.

23 Klage

Klager over Spildevandsselskabets beslutninger i henhold til Betalingsvedtægten kan indbringes for Center for Klageløsning hos Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen, Toldboden 2, 8800 Viborg. Denne klageadgang er fastsat i forbrugerklagelovens kapitel 5 om mediation. Klageadgangen gælder ikke for erhvervsdrivende.

Hvis det ikke er muligt at finde en løsning på tvisten gennem mægling, kan klagen indbringes for Forbrugerklagenævnet hos Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen, Toldboden 2, 8800 Viborg.

Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen kan fastsætte beløbsmæssige over- og undergrænser m.v. for størrelsen af det omtvistede beløb som betingelse for indbringelse af klager.

Yderligere information om klagemuligheder kan findes på www.forbrug.dk, hvor betingelser og klagegebyrer fremgår.

24 Straf

Overtrædelse af denne betalingsvedtægt straffes i overensstemmelse med de straffebestemmelser, der fremgår af den til enhver tid værende lovgivning på området.

25 Ikrafttrædelse og offentliggørelse

Betalingsvedtægten træder i kraft den 1. januar 2027. Samtidig ophæves alle tidligere betalingsvedtægter for Spildevandsselskabet.

Betalingsvedtægten er vedtaget af bestyrelsen i Spildevandsselskabet %dato%, og er godkendt af Kommunen %dato%.

Betaling af tidligere pålignede, men endnu ikke betalte bidrag og afgifter, skal ske i overensstemmelse med de tidligere bestemmelser og aftaler.

Spildevandsselskabet kan til enhver tid ændre i bestemmelserne i denne vedtægt i henhold til de i lovgivningen fastsatte regler.