

Referat til Bestyrelsesmøde med godkendelse af regnskab

Sted	Strandparken 19, Nykøbing Mors. Mødelokale Klosterbugten
Tidspunkt	Der afholdes bestyrelsesmøde i Morsø Forsyning A/S, Morsø Vand A/S, Morsø Spildevand A/S og Morsø Varme A/S. Torsdag, 18. april 2024, kl. 16:00
Deltagere	Peter Therkildsen, PT Poul Kristensen, POK John Christiansen, JC Søren Goul, SOGO Ansgar Nygaard, ANN Allan Riis Larsen, ARL Christian Lyndrup, CHL
Øvrige deltagere	
Bemærkninger	Til gennemgang af regnskaberne deltager Revisor Kristen Bertelsen. Poul Kristensen kom kl. 16.25. Vivian deltog naturligvis ikke. Referent: Louise Kvist.
Fraværende Afbud	Vivian S. Søndergaard
Mødet slut	Kl. 21:05

Dagsordenpunkter

Dagsordenpunkter	2
1. Godkendelse af dagsorden åben	3
2. Beslutning om retssagen vedr. vejafvanding for A26 lukket	3
3. Godkendelse og underskrift af regnskaber 2023 for Morsø Forsyning A/S, Morsø Vand A/S, Morsø Spildevand A/S og Morsø Varme A/S åben	3
4. Generalforsamling for datterselskaberne, Morsø Vand A/S, Morsø Spildevand A/S og Morsø Varme A/S. åben	4
5. Budgetopfølgning samt korrigerede budgetter for 2024 til godkendelse åben	5
6. Godkendelse af låneoptagelse for Morsø Vand og Morsø Spildevand for investeringer i 2023 åben	6
7. Beslutning om optagelse af lån til fliskedel åben	8
8. Rygepolitik på Morsø Spildevands martrikel. lukket	8
9. Forestående udgifter / projekter åben	8
10. Opgaver vedr. Forsyningshuset åben	9
11. Restancer åben	10
12. Orientering fra driften åben	11
13. Personale overblik lukket	19
14. Orientering fra Udvalget for Teknik og Miljø åben	20
15. Eventuel åben	20
16. Underskriftsark åben	20

1. Godkendelse af dagsorden åben

Beslutningspunkt

Indstilling

Bestyrelsen bedes godkende den fremlagte dagsorden

Sagsbeskrivelse

Bestyrelsen bedes godkende den fremlagte dagsorden

Økonomisk konsekvens

Ingen

Beslutning Morsø Forsyning A/S den 18. april 2024:

Bestyrelsen godkendte den fremlagte dagsorden.

2. Beslutning om retssagen vedr. vejafvanding for A26 lukket

3. Godkendelse og underskrift af regnskaber 2023 for Morsø Forsyning A/S, Morsø Vand A/S, Morsø Spildevand A/S og Morsø Varme A/S åben

Beslutningspunkt

Indstilling

Bestyrelsen bedes godkende og underskrive forelagte regnskaber for 2023, for selskaberne; Morsø Forsyning A/S, Morsø Vand A/S, Morsø Spildevand A/S og Morsø Varme A/S, med henblik på afholdelse af efterfølgende generalforsamling.

Sagsbeskrivelse

Revisor Kristen Bertelsen fra Beierholm fremlægger regnskaberne på mødet. Vedhæftet er udkast til regnskab 2023 for alle selskaber i koncernen.

Underskrift af regnskaberne vil foregå digitalt.

Bilag:

[protokol Morsø Forsyning udkast.pdf](#)
[2023 Internt årsregnskab Morsø Forsyning AS udkast.pdf](#)
[2023 Internt årsregnskab Morsø Varme AS udkast.pdf](#)
[2023 Internt årsregnskab Morsø Vand AS udkast.pdf](#)
[2023 Internt årsregnskab Morsø Spildevand AS udkast.pdf](#)
[2023 Årsrapport Morsø Vand AS udkast.pdf](#)
[2023 Årsrapport Morsø Varme AS udkast.pdf](#)
[2023 Årsrapport Morsø Spildevand AS udkast.pdf](#)
[2023 Årsrapport Morsø Forsyning AS udkast.pdf](#)
[2023 Skattemæssigt årsregnskab Morsø Vand AS udkast.pdf](#)
[2023 Skattemæssigt årsregnskab Morsø Spildevand AS udkast.pdf](#)
[2023 Skattemæssigt årsregnskab Morsø Forsyning AS udkast.pdf](#)
[Plancher MF Regnskabsmøde.pdf](#)

Beslutning Morsø Forsyning A/S den 18. april 2024:

Revisor Kristen Bertelsen fra Beierholm fremlagde regnskaber for 2023 for Morsø Forsyning A/S, Morsø Spildevand A/S, Morsø Vand A/S og Morsø Varme A/S. Det fremlagte materiale vedlægges referatet.

Bestyrelsen godkendte de fremlagte regnskaber og underskrev digitalt via MitID.

4. Generalforsamling for datterselskaberne, Morsø Vand A/S, Morsø Spildevand A/S og Morsø Varme A/S. åben

Beslutningspunkt

Indstilling

Bestyrelsen bedes afholde generalforsamlingen for selskaberne;

Morsø Vand A/S

Morsø Spildevand A/S

Morsø Varme A/S

Sagsbeskrivelse

Jf. selskabernes vedtægter (og tidligere indkaldelse) vil dagsorden for ovenstående selskaber være som følgende:

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning
3. Forelæggelse af årsrapporterne til godkendelse
4. Beslutning om anvendelse af overskud eller dækning af underskud
5. Godkendelse af vederlag til bestyrelsen
6. Valg af revisor
7. Eventuelt

Generalforsamlingen for Morsø Forsyning afholdes indenfor de næste par måneder. Der er på nuværende tidspunkt ikke fastsat en dato, da den planlagte dato, den 29. maj 2024, desværre må ændres.

Bilag:

[Vedtægter Morsø Spildevand A/S 24.4.2019.pdf](#)

[Vedtægter Morsø Vand A/S 24.4.2019.pdf](#)

[Vedtægter Morsø Varme A/S 24. april 2019.pdf](#)

[Formandens beretning.pdf](#)

[Protokollat for generalforsamling.pdf](#)

Beslutning Morsø Forsyning A/S den 18. april 2024:

Generalforsamling for selskaberne Morsø Spildevand A/S, Morsø Vand A/S og Morsø Varme A/S blev afholdt.

Der er særskilt referat fra generalforsamlingen.

Protokolatet blev underskrevet af dirigent, Poul Kristensen, via Intranote Signing.

Formandens beretning er tilføjet referatet.

5. Budgetopfølgning samt korrigerede budgetter for 2024 til godkendelse åben

Indstilling

Bestyrelsen bedes tage budgetopfølgning pr. 31.12.2023 til efterretning.

Bestyrelsen bedes godkende ændringer til anlægsbudget 2024.

Sagsbeskrivelse

Budgetopfølgningen for 2023 regnskabsår viser stigende omkostninger jf. vedhæftede statusrapport.

Økonomisk konsekvens

Alle selskaberne i koncernen er underlagt hvile-i-sig-selv princippet, og de skal derfor balancere over en kort årrække. De regnskabsmæssige underskud i koncernen imødegås derfor ved at lade taksterne stige, samt intensivt arbejde for at finde driftsoptimeringer til gavn for økonomien.

Bilag:

[Statusrapport 31.dec.2023.pdf](#)

Beslutning Morsø Forsyning A/S den 18. april 2024:

Bestyrelsen tog budgetopfølgningen pr. 31.12.2023 til efterretning.

Bestyrelsen godkendte ændringer til anlægsbudget 2024.

6. Godkendelse af låneoptagelse for Morsø Vand og Morsø Spildevand for investeringer i 2023 åben

Beslutningspunkt

Indstilling

Der indstilles til at bestyrelsen godkender, at Morsø Vand A/S optager lån på kr. 2.500.000 med løbetid 15 år, og at Morsø Spildevand A/S optager lån på kr. 6.000.000 med løbetid 25 år via Kommunekredit med kommunegaranti. Herunder bedes bestyrelsen beslutte, om der ønskes lån med variabel eller fast rente.

Sagsbeskrivelse

I forbindelse med regnskabsafslutningen for anlægsinvesteringerne i 2023, skal der optages de endelige anlægslån.

Lånebehovet opgøres således:

	Morsø Spildevand	Morsø Vand
Omsætning	47.267.618	6.078.860
Driftsomkostninger	-22.397.691	-3.094.244
Investeringsudgifter i 2023	-10.496.368	-4.022.291
Finansielle omkostninger	-17.146.298	-903.283
Lånebehov vedr. 2023	-2.772.739	-1.940.958
Kassetræk 2022	-9.100.000	-1.012.000
Kassetræk 2023	5.900.000	453.000
Låneoptagelse, afrundet	6.000.000	2.500.000

Lånene optages på henholdsvis 6 mio.kr. og 2.500.000 kr.

Morsø Spildevand:

Før lånoptagelsen har Morsø Spildevand 78% fastforrentet finansiering og 22% variabelt forrentet finansiering. Ud fra selskabets finansieringsstrategi kan op til 25% optages med variabel rente, hvilket betyder at der kan optages variabelt forrentet lån på 8 mio. kr. Der er vedhæftet beregning på lån med fast rente på 3,18 % p.a. og en alternativ lånoptagelse til en variabel rente på 3,82 % p.a.

Direktionen anbefaler låneoptagelse med fast rente, med den budgetsikkerhed det giver.

Under hensyntagen til selskabets strategi, om en stabil takst, anbefales en løbetid på 25 år.

En kommunegaranti for et lån på 6 mio.kr. med en løbetid på 25 år kan beregnes til en årlig provision på 0,88%.

Morsø Vand:

Før lånoptagelsen har Morsø Vand 86% fastforrentet finansiering og 14% variabelt forrentet finansiering. Ud fra selskabets finansieringsstrategi kan op til 50% optages med variabel rente. Der er vedhæftet beregning på lån med fast rente på 2,97 % p.a. og en alternativ lånoptagelse til en variabel rente på 3,81 % p.a.

Direktionen anbefaler låneoptagelse med fast rente, med den budgetsikkerhed det giver.

Under hensyntagen til selskabets strategi, om en stabil takst, anbefales en løbetid på 15 år.

En kommunegaranti for et lån på 2.500.000 kr. med en løbetid på 15 år kan beregnes til 0,53%.

Økonomisk konsekvens

Morsø Spildevand får en årlig rente- og provisionsudgift på ca. 243.000 kr. og en mer-afdragsforpligtelse på 160.000 kr.

Morsø Vand får en årlig rente- og provisionsudgift på ca. 87.000 kr. og en mer-afdragsforpligtelse på 167.000 kr.

Morsø Spildevand har ved fuld lånoptagelse et gennemsnitligt indlån på ca. 10 mio.kr. Med et moderat kassetræk reduceres lånerenter med et større beløb end der mistes i indlånsrente.

Bilag:

[2,5 mio låneberegning fast rente - Vand.xls](#)

[2,5 mio låneberegning var.rente - Vand.xls](#)

Beslutning Morsø Forsyning A/S den 18. april 2024:

Bestyrelsen godkendte at Morsø Vand A/S optager lån på kr. 2.500.000 med løbetid på 15 år, og at Morsø Spildevand A/S optager lån på kr. 6.000.000 med løbetid på 25 år via kommunekredit med kommunegaranti.

Bestyrelsen besluttede, at der ønskes fastforrentede lån.

7. Beslutning om optagelse af lån til fliskedel åben

Beslutningspunkt

Indstilling

Beslutning om lånoptagelse til fliskedel.

Sagsbeskrivelse

Bestyrelsen bedes beslutte hvilket lån som skal optages til fliskedel og oliebrænder.

Anlægssum for fliskedel udgør 5.849 t.kr. Anlægssum for oliebrænder udgør 539 t.kr. Samlet investeringssum 6.388 t.kr. Ud fra selskabets likviditetssituation indstilles en lånoptagelse på 6.200 t.kr. over 15 år.

Som bilag er vedhæftet to låneberegninger, dels et lån med fast rente på 2,96% og dels et lån med en variabel rente på 3,85%. Direktionen anbefaler fast rente, med den budgetsikkerhed det medfører.

Økonomisk konsekvens

Med et fastforrentet lån bliver de årlige afdrag 413 t.kr., renteudgiften bliver 183 t.kr., medens omkostning til garantiprovision forventes at udgøre 0,53% eller 33 t.kr årligt.

Bilag:

[6,2 mio låneberegning fast rente - Varme.xls](#)

[6,2 mio låneberegning var.rente - Varme.xls](#)

Beslutning Morsø Forsyning A/S den 18. april 2024:

Bestyrelsen besluttede at lånet, som skal optages til fliskedel og oliebrænder, skal være et fastforrentet lån (med en forventet rente på 2,96%) med den budgetsikkerhed det medfører.

8. Rygepolitik på Morsø Spildevands martrikel. lukket

9. Forestående udgifter / projekter åben

Orienteringspunkt

Sagsbeskrivelse

Morsø Forsyning har følgende forestående projekter:

- Refshammer, som vi ikke kan gå i gang med, da vi afventer fjernvarmen. Men dette projekt er lige til at gå til for Morsø Spildevand.

- Grøndalsvej strømpeforing, ekstra bevilling.
- Rødsten / Soltoften 145 m hovedledning udskiftes i grusvejen. Overslag på vej.
- Kommunal asfalt arbejde, slidlag (udskiftning af dæksler).
- NIS2, datasikkerhed.
- GDPR, hjælp fra Forsyningsservice.
- Status på varmekædet.
- Langtoftegård.
- Dimensionerings problemer ved nedlæggelser af tidligere små renseanlæg, f.eks. Skolevej 6.
- Ny drift bil.

Beslutning Morsø Forsyning A/S den 18. april 2024:

Bestyrelsen tog orienteringen om forestående projekter til efterretning.

10. Opgaver vedr. Forsyningshuset åben

Orienteringspunkt

Sagsbeskrivelse

Udvendigt træværk/limtræssøjler

I samarbejde med byggerådgivere vurderes det at der er behov for overfladebehandling af forsyningshusets limtræssøjler. Morsø Forsyning har hidtil haft et ønske om at søjlerne skulle stå som lyst fyrretræ. Vores arkitekt anbefaler at søjlerne kommer til at fremstå med en grå overflade, som er en naturlig patineret for fyrretræ. Der bliver udført en test af et produkt baseret på kisel-kalium, som arkitekten anbefaler.

Herudover anmodes leverandør af den nuværende overfladebehandling om at besigtige søjlerne, med henblik på at klarlægge om produktet er velegnet eller om der er andre årsager at vi skal i gang med en ny overfladebehandling.

Automatiske døre

Lejlighedsvis opleves fejl på styring af yderdør, således at døren umotiveret åbner og lukker gentagne gange. Herudover er oplevelsen til andre tider, at døren ikke altid lukker helt i, og dermed ikke låses. Endelig åbner døren, når den med et laser-instrument måler at noget er på vej hen imod døren; og her opleves at regnvej og hård vind også kan forårsage at døren åbner. Især åbning i hård vind kan vise sig at blive en holdbarhedsmæssig udfordring for døren på længere sigt.

Svindrevner indvendigt

Byggerådgiver anbefaler at der lægges en gummifuge mellem limtræsbjælker og vægge, en fuger der forventes at kunne optage de bevægelser der kommer fremadrettet. Opgaven har ikke været beskrevet, og derfor kan vi ikke bede tømrer udbedre det. Rådgiver forventer en fugemand kan ordne opgaven på en dag.

Der har været gennemgang med maler angående øvrige revner mv. Idet huset er opført i træ, må der efter et år forventes svindrevner, som ikke uden videre kan pålægges maler at udbedre. Maler anslår at skulle

bruge 3 dage på udbedring, og det er aftalt at tømrer betaler en dag, Forsyningen betaler en dag, og maler giver en dag.

Økonomisk konsekvens

Medmindre der ønskes at holde nogen ansvarlig for sagen, bliver der tale om en betydelig driftsudgift til overfladebehandling af søjler. Beløbet kendes ikke, men der vil blive indhentet tilbud eller overslag fra mere end en håndværker.

Beslutning Morsø Forsyning A/S den 18. april 2024:

Bestyrelsen tog orienteringen om opgaver vedr. forsyningshuset til efterretning.

11. Restancer åben

Orienteringspunkt

Sagsbeskrivelse

Status for restancer pr. 31. marts 2024 er som følger:

Status	31.03.2022	31.03.2023	31.03.2024
Ikke forfalden til betaling	3.461.962	5.074.716	2.038.128
Forfalden 0 – 30 dage	- 35.007	731	67.623
Forfalden 31 – 60 dage	174.469	165.607	270.337
Forfalden 61 – 90 dage	- 9.750	- 3.766	36.691
Over 91 dage	434.686	438.252	331.278
I alt forfalden til betaling	564.398	600.824	705.929
Tilgodehavender i alt	4.026.360	5.675.540	2.744.057

Økonomisk konsekvens

Restancerne pr. 31.03.24 viser et forfaldent tilgodehavende på 0,7 mio. kr. mod sidste års 0,6 mio.kr.

Restancer opgjort pr. selskab pr. 31. marts 2024:

Restance - Forsyning	81.949
Restance - Spildevand	1.369.304
Restance - Vand	260.193
Restance - Tømningsordning	10.581
Restance - Varme	1.066.168
Afgifter opkrævet på vegne af Morsø Kommune	18.167

Tilgodehavende kunder	-62.304
Restance i alt	2.744.056

Beslutning Morsø Forsyning A/S den 18. april 2024:

Bestyrelsen tog orienteringen om restancer pr. 31.03.2024 til efterretning.

12. Orientering fra driften åben

Orienteringspunkt

Sagsbeskrivelse

Morsø Forsyning:

Morsø Forsyning er påbegyndt arbejdet med NIS2, som er et EU-direktiv, der har til formål at beskytte infrastrukturen og de tjenester og produktioner, som er vigtige for samfundet, mod nedbrud og cybertrusler. I direktivet, som forventes godkendt i Danmark til oktober, er vand- og spildevandsbranchen blevet placeret i højeste sikkerhedsberedskab.

Gennem Forsyningsservice er vi i en oplæringsprojekt, som foregår sammen med firmaet EY. Denne oplæring vil tage meget tid og ressourcer i løbet af hele 2024.

Morsø Spildevand:

- Østerstrand renseanlæg

Efterklaringstank 2.

Skrabebroen er nu blevet monteret igen efter tilgangsrøret til tanken er blevet strømpeforet og broen renoveret. Så planen er når den er klar til ibrugtagning, vil vi skiftevis tømme efterklaring 1 og 3 for at kontrollere tilstanden på de skrabe plader som kører rundt i bunden og skraber slammet ind til midten af tanken.

Ny afvander.

Vi har modtaget et tilbud på den nye afvander og er i øjeblikket ved at gå den igennem for eventuelle fejl og mangler, for at begrænse eventuelle ekstra regninger på ting som ikke er taget med fra starten af.

Udsugning indløbsbygværk.

Den gamle vakuums ventilator som suger svovlbrinte og div andre gasser ud fra indløbsriste, ristegods container, sand og fedtfang via pvc rør er tæret op. Vi har derfor valgt at bestille en som er konstrueret helt i pvc.

- Karby renseanlæg

Besøg af miljøstyrelsen.

Vi har efterfulgt de punkter som miljøstyrelsen havde krævet skulle udbedres efter deres besøg. Et af punkterne var at det nød overløb som vi havde fra indløbspumpebrønden over i udløbspumpe brønden skulle proppes af, da der ikke var en tilladelse til den. Indløbsbrønden er blevet renoveret med ny brøndring og låg begge dele er noget vi selv har udbedret.

Flowmåler på nødoverløb.

Vi har fået monteret en flowmåler på det nødoverløb som ligger opstrøms uden for anlægget og kan nu indberette den nøjagtige antal m3 ved eventuelle overløb. Der sidder en automatisk rist i overløbet som sørger for at der ikke kommer papir osv. med ud ved eventuelle overløb, den har vi haft hjemme på værkstedet og renovere i forbindelse med montering af flow måler.

- Sundby renseanlæg

Vi har igangsat en undersøgelse af det videre forløb for renseanlægget. Kryger er ved at lave beregninger for hvad det vil koste at renovere anlægget kontra et nyt anlæg. Da de store mængder vand vi får ind i de regnfulde måneder ikke ville kunne pumpes ind til Østerstrand renseanlæg.

Hegn om procestanken.

Vores smed er så småt startet op på hegn rundt om tanken for at sikre mod faren for at falde i, på grund af den lave kant på tanken.

Anlægget kører ellers planmæssigt.

Pumpestationer:

- Igangværende

Ågade/Skolegade:

Her bliver nu monteret en flowmåler til registrering af mængden, der pumpes væk. Dette gøres for at kende den fremtidige projektering af kloakering i området. Flowmåleren bliver monteret udenfor pumpehuset, i en nedgravet brønd.

Sundbyvej 218 (ved den gamle minkfodercentral):

Der er bestilt en ny komplet station hos Sulzer pumper. Den gamle station har været udtjent igennem mange år, hvor den har kørt med spændebånd og gummi, som gentagende gange er blevet lappet. Arbejdet forventes at være færdigt omkring midten af maj.

- Færdig renoverede

Stranden 37:

Renoveringen af indmaden er nu afsluttet. Der var betydelige huller i det gamle støbejern, og samtidig er arbejdsmiljøet blevet forbedret i processen.

Ørodde 80D (Vilsund Blue):

Indholdet i denne station er blevet udskiftet, da det var tæret helt igennem. Dette skyldtes en kombination af alder og det høje saltindhold i det spildevand, der tilløber. Der er blevet bestilt et nyt elskab med tilhørende styring.

- Pumpestationsbygninger i Nykøbing

Vi har fået rensat og malet fire af de ældre murstensstationer i Nykøbing. Disse stationer omfatter N.A Christensens vej 32, Strandvejen 21, Mågevej og Klosterbugten. Disse stationer havde ikke været vedligeholdt i mange år og fremstod derfor mørke og fugtige. De er nu malet hvide og der er sørget for, at de nu fremstår præsentable til fremvisninger. Det næste skridt vil være at vedligeholde det udvendige træværk, hvilket er planlagt til næste år.

- Generelt

Vi udskifter styreskabe og styringer på fem udvalgte stationer, primært de mest de mest tiltrængte steder, og afbryder for svovlbrinte ødelæggelse ved de nye.

- Driftsstatus

Driften forløber stabilt med minimale udkald og nedbrud på pumpedelen uden for normale arbejdstider. Dog fortsætter udfordringen med uvedkommende vand i forbindelse med regnvejr.

Husstandspumper:

Der er blevet gravet tre nye husstandspumper ned og tilsluttet vores ledningsnet, fordelt rundt på øen.

Inde i Nykøbing har vi renoveret nogle ældre betonstationer, som er blevet udskiftet med nye i plastik. Generelt kører driften godt rundt på øen med kun det forventede vedligehold på de mange stationer.

Ledningsnettet:

- Grøndalsvej

Hovedledningen er blevet strømpeforet, og nu mangler kun stikkene til hver husstand for spildevandet. Arbejdet her blev udført i 11. time, da nogle strækninger var tæret helt væk. Dette problem har også vist sig på stikkene, hvor vi var nødt til at grave ned for at erstatte nogle af dem, da det var for sent at strømpefore.

- Karetmagervej og Mosegårdsvej

Her har vi skiftet alle dæksler til nye, da kommunen planlægger slidlag. I denne forbindelse udføres tv-inspektion på kloakledningen, for at kende tilstanden på rørene. Dette vil blive kørt i uge 16.

- Vester Assels

Der vil blive udført tv-inspektion i hele Vester Assels. Dette er en opgave, der aldrig blev udført, på trods af at byen blev kloakeret i 2008. Vi har stødt på nogle ærgerlige skader på nettet, hvor opgravning var nødvendig, og det blev klart, at tv-inspektionen aldrig blev udført. Det er nu for sent at holde entreprenøren ansvarlig for manglen.

- Kommunalt slidlag

Vi er så småt gået i gang med at udskifte dæksler rundt omkring i områder, hvor der skal lægges nyt slidlag.

Ledningsbrud:

Der har været og er stadig mange ledningsbrud spredt ud over vores ledningsnet. Vi har oplevet flere store brud, både i Nykøbing og i Foodparken. I øjeblikket afventer vi, at grundvandet falder lidt mere på Pakhustorvet, hvor vi tidligere havde to dybe hovedbrønde, der er blevet tæret væk. Dette bliver en udfordrende opgave, da brøndene er placeret tæt på eksisterende bygninger.

Desværre ser vi mange små og store brud, især på grund af det stigende grundvand og den øgede nedbør, som er med til at forringe vores kloaknet og forårsage huller.

Projekter:

- Separatkloakering efter spildevandsplanen.

Separatkloakering efter spildevandsplanen er sat helt i stå, afventende frem til der måtte foreligge beslutning omkring hvorvidt der skal udrulles ny fjernvarme i Nykøbing, eller ej. Når beslutningen foreligger, vil spildevandsplanens tidsrækkefølge skulle opdateres. Næste etaper var planlagt at omfatte separatkloakering af Refshammer, opdelt i 3 etaper, med entreprisestart for 2 år siden.

Det kan være aktuelt, mens man venter på beslutning om fjernvarme eller ej, at benytte nyligt indgået rammeaftale for strømpeforing, til at strømpefore fælleskloakken i den lavest liggende, og bundløse del af Nykøbing omkring Prost Schades Alle, Filtenborggade, Aagade mfl. Her vil det aldrig blive muligt at forny kloak i den eksisterende fælleskloaks dybde med almindelig anlægsteknik. Derfor kan opgaven med at renovere det eksisterende ledningsanlæg løses, mens man venter på beslutningen om fjernvarme, mens der ventes på beslutning om fjernvarme, væsentligst på Refshammer (godkendt delprojekt for fjernvarme). Funktionspraksis for dette område vil næppe kunne tilvejebringes ud fra standard vilkår.

- Vodstrup og asfaltplan.

Der iværksættes TV inspektion af Vodstrup (Syd Tødsø), med hensyn til at afklare, om det ikke-separeret restopland af Vodstrup, bør strømpes. Dette restopland kan ikke kloaksepareres, før der eventuelt etableres et nyt fungerende vandløb mellem Vodstrup og Lyngbro bæk, som kan blive recipient for regnvand fra Vodstrup.

Spildevandsplanens forudsætninger om, at der findes en recipient, der kan lede separat regnvand væk fra Vodstrup, er ikke til stede for nuværende.

TV-inspektionen udføres nu, fordi kommunen har oplyst at have stor fokus på Karetmagervej med hensyn til asfalt. Asfalten på Karetmagervej afventer, at der måtte træffes beslutning om udrulning af fjernvarme i Vodstrup eller ej (godkendt delprojekt for fjernvarme).

Det fremgår indledningsvist af TV-inspektion, at vejbrønde i Mosegårdsvej ikke er tilsluttede eksisterende kloaksystem i Vodstrup. Hvor vejvandet løber hen, er lige nu uvist. Mosegårdsvej kan ligge i vandskel, så vejvandet kan have mulighed for at løbe enten til Brydebæk eller Lyngbro bæk – eller begge steder. Nedsiver gør det næppe. Vejvandet er del af det befæstede areal, der er omfattet af spildevandsplanen, og forudsat tilsluttet Morsø Spildevands ledningsanlæg.

Kommunens vejafdeling skal have kortlagt, hvor vejvandet løber hen. Vejvandet er formentlig interesseret merafstrømning i et eller flere drænsystemer efter vandløbsloven.

Vodstrup skal altså revideres i forhold til spildevandsplanen, når der engang måtte være udført tilstrækkelig kortlægning herfor. Der er kun tilgået Morsø kommune sparsomme oplysninger fra Tødsø-Erslev sognekommune ved kommunalreformen i 1970.

- Byggemodning i Rolstrup.

Ny byggemodning, Rolstruphøj, trækker ud. Der blev oprindeligt, før uge 23 sidste år, gået ud med en meget opportunistisk-, nogen vil sikkert sige urealistisk tidsplan. Hvor grundsalg skulle have været startet i juli 2023. Området har imidlertid slet ikke været klar til byggemodning. Man er løbet ind i diverse krav om screening, tilladelser og dispensationer efter diverse lovgivning. I en sådan situation, er det erfaringen, at forsøg på at opstille og forfølge opportunistiske tidsplaner, i sig selv forsinker processen frem mod, at anlægget kan stå klar. Området her, har ikke været undtagelse.

Sidste, foreløbige tidsplan er lige nu, at der går i udbud, og afholdes licitation, samtidig med, at høringsfrist i sidste tilladelser og screeninger udløber i uge 20. Og at entreprenør kan gå i gang i uge 23-24. Hvor det er forudsat, at den udførende entreprenør skal kunne stille med 2 kontinuert arbejdende hold, for at arbejdet, med nuværende vidensniveau, skal kunne skitseres muligt at udføre i 2024. Tidsplanen vil lægge beslag på entreprenørens kapacitet og mulighed for bemanning, og kan evt. afgrænse feltet af mulige reelt bydende.

Området, hvor der skal etableres en ny stump vandløb, ådige og regnvandsbassin ligger tæt på Morsø Vands indvindingsområde. Det nye vandløb og regnvandsbassin er overordnet risikovurderet i forhold til indvindingsområdet. Der bør indgås aftale, og udarbejdes standardservitut, der beskytter det boringsnære område, sådan som andre vandforsyninger gør.

Nykøbing Enge Landvindingslag – opgivelse af klimaprojekt.

Kommunen, og i tilknytning hertil Morsø Spildevand, har siden 2012 arbejdet med ideer om klimaprojekt i Nykøbing Enge Landvindingslags østre afvandingskanal. Og senest siden 2017 arbejdet med et gennem tiden meget omtalt klimaprojekt i "den gamle golfbane", og ved Markedsgade mm. i Østre afvandingskanal.

Bestyrelsen er i tidligere notat, og fremlæggelse heraf, orienteret om vanskelighederne med det nævnte klimaprojekt. Herunder, at projektet burde have været henlagt allerede indledningsvist, ud fra et teknisk og økonomisk synspunkt. Kommunens teknikforvaltning har efter uge 23 sidste år, kunnet arbejde på, at få afklaret henlæggelse af projektet, som Kommunalbestyrelsen nu har besluttet at henlægge endeligt. Bestyrelsen er tidligere forelagt de oplysninger, som Morsø Spildevand, anmodet derom, har afgivet til kommunens teknikforvaltning, omkring at få projektet henlagt.

Det oplyses, i forbindelse med henlæggelse af projektet, at der henstår en ubrugt bevilling i kommunen til projektet, der nu i stedet kan anvendes til at undersøge de videre muligheder.

I Morsø Spildevand ser det anderledes ud – her er afholdt 3.593.000 kr. ex. moms, hvoraf alene 285.000 kr. udgør fysisk anlæg – et reguleringsbygværk. Resten, 3,3 mill. kr. er reelt spildt på det nu henlagte projekt, uden at tilføre nævneværdige fysiske aktiver, eller økonomisk aktivitet indenfor kommunegrænsen. Hvor udgangspunktet nu, som i 2012, da kommunen ønskede at benytte de dengang nye medfinansieringsregler til klima, er fra scratch.

Kommunen har tidligere oplyst, at hensigten var, at når der foreligger en endelig afklaring af den regnvandsproblematik man ser til stede i Østre afvandingskanal, at man da vil se på at revidere de forældede vedtægter for Nykøbing Enge landvindingslag. Arbejdet hermed blev henlagt i maj 2012, afventende afklaring af ønske om kommunalt klimaprojekt efter de regler der var om medfinansiering til klimaprojekter dengang.

Den videre proces bør, især henset til prisen på lærepengene i emnet, være at se på hvilke løsninger, der kunne være aktuelle for de problemer man ser nødvendige at løse, og ikke på hvilken bunden løsning man måtte kunne ønske sig at se på.

En mere endelig løsning vil næppe kunne være med udgangspunkt i landvindingslagets udtjente anlæg, eller alene med udgangspunkt i regnvand i Morsø Spildevand. Lige nu synes problemstillingerne parkerede i hvordan sag om våde enge i Nykøbing Enge Landvindingslags vestre afvandingskanal måtte falde ud.

Det projekt, der er optaget i investeringsplanen, med at forbinde Vesteråen med Helligåndsåen, over støberigrunden, der kunne skabe nytte fra dag 1, med hensyn til landvindingslagets kapacitet, bør med kommunens melding nok også henlægges for nu. For med kommunens melding, at man nu vil se mere overordnet på vandhåndtering, og ikke alene fokusere på landvindingslaget, er der flere mulige løsninger, og især også ejerskaber hertil, at kunne se på. Der kan ændre på anlægs status, i forhold til i dag.

Langtoftegård renseanlæg.

Der er tidligere redegjort for den atypiske tilløbssituation på Langtoftegård renseanlæg – mængder af uvedkommende vand, der på visse tider af året, kan 25-doble tørvejrsvandmængden til anlægget. Der udelukker, at rest-oplandene, der er tilsluttede Langtoftegård renseanlæg, kan overpumpes til Østre Strand renseanlæg.

Der er i eksisterende rammeaftale taget kontakt til firmaet Krüger, for at få udarbejdet overslag på at renovere Langtoftegård renseanlæg. Selve arbejdet med overslag, vil kunne holdes i anlæggets drift. Mens

det, når opgaven kan afgrænses nærmere, forventes indstillet, at der afsættes budget til at renovere renseanlægget.

Det er indledningsvist afklaret, at anlæggets efterklaringstank, der kunne have været hydraulisk begrænsende i den foreliggende hydraulik, ikke vil være det. Anlægget er i sin tid lagt stort ud for 8.500 personækvivalenter, der også omfattede industrivand. Så alt tyder på, at rest-oplandene, vil kunne håndteres ved genbrug af eksisterende proces- og efterklaringstank. Ligesom eksisterende maskinbygning, der er grundmuret, vil kunne tilpasses forlænget levetid. Mens resten af anlægget må forventes at være skrot, men vil kunne erstattes af nyt, mens det gamle er i drift.

Vandkvalitetskravene for Limfjorden er ikke opfyldte. Det bevirker i praksis, at Langtoftegård renseanlæg tidsbegrænset skal fjerne kvælstof, selv om anlæggets belastning, på grund af afskæring af oplande og vigende demografi, er under den grænseværdi, hvor det efter miljøbeskyttelsesloven kan søge tilladelse om at droppe kvælstoffjernelse. At droppe kvælstoffjernelsen vil i sammenhæng med EU's vandrammedirektiv være en forringelse, uanset det måtte være neglignende ændring, set i forhold til de helt dominerende kvælstofkilder til Limfjorden. Så det renseniveau, der skal søges om for anlægget, også efter renovering, er uændret for organisk stof, kvælstof og fosfor – renseniveau "MBNDK".

Der kan foreligge mere viden snarest.

Med til renoveringen af renseanlægget vil høre at kortlægge trykledning i strandkant mellem Under Bakken pumpestation i Sundby og Langtoftegård renseanlæg. Trykledningen lå oprindeligt i sandstrand. Men ligger nu på grund af kysterosion og bevægelser for fod af skrænt af plastisk ler, tæt på-, eller i vandkant. Og for en strækning vedkommende med nærmest ingen jorddækning. Det vil kræves, at vi ved hvor trykledningen er, så den er nem at komme til for kommende reparationer. Det vil være hensigtsmæssigt, at ledningen hos Kystdirektoratet er placeret nøjagtigt i kort over søterritoriet. Af hensyn til evt. kommende tilladelser til reparation af kritisk infrastruktur i- eller nær søterritoriet. Kysterosionen må forventes tiltagende i fart, i årene der kommer, i takt med at Thyborøn kanal udvider sig.

Gravitationsledning mellem Sundby øst og Langtoftegård renseanlæg, er nødt til at skulle TV-inspiceres. For at vurdere ledningens restlevetid, og bedømme, om der er reparationer, der bør foretages i forbindelse med renoveringen af renseanlægget. Ledningen går over marker.

Sagen om betaling af vejafvanding af hovedvej 26 ved Øster Jølby.

Der er ikke tilgået sagen nye oplysninger, der ændrer på, at retssagen forventes at starte til september, som varslet.

Alsted kloak.

Alsted kloak blev 2009 udført efter et lokalt udviklet koncept, der hed "frivillig på regnvand". Det, og en tilhørende atypisk håndtering af kloakeringen og spildevandsplanen for Alsted, bevirkede, at en regnvandsledning i Alsted henligger ubenyttet af Morsø Spildevands kunder – og alene udnyttes til afledning af vejvand. Uden der foreligger klassificering som afvandingskonstruktion, overdragelsesforretning, udledningstilladelse, medbenyttertiladelse eller vandløbsretlig berigtigelse. Samt, at der henstår ubenyttede skelbrønde til regnvand, mens regnvandsafledning fra ejendommene foregår væsentligt til en gammel drænledning, som kommunen har meddelt grundejerne, at man ikke må benytte. Nedsivning er kun undtagelsesvist mulig i Alsted – men det forhold blev ikke vurderet nærmere i den atypiske procedure omkring 2009.

Sagen vil blive drøftet nærmere med kommunens teknikforvaltning på de jævnlige tekniker-dialogmøder med Morsø forsyning. Sagen har været forsøgt drøftet jævnligt, men uden at kunne fremmes, op til uge 23 sidste år.

Et sandsynligt udgangspunkt kan være, at det, efter forhandling med Morsø Spildevand jf. spildevandsbekendtgørelsen, kan blive indstillet til Kommunalbestyrelsen, at Alsted skal kloakeres for regnvand, som oprindeligt tænkt efter daværende spildevandsplan, som der er lagt ledningsanlæg for, men ikke opkrævet 40% tilslutningsbidrag for.

Det vil ikke kræve nye ledningsanlæg i Morsø Spildevand at berigtige sagen.

Nærmere information vil følge.

Oprensning af udløbsledning fra Østre Strand renseanlæg.

Der er meddelt tilladelse fra Kystdirektoratet til oprensning af udløbsledningen.

Med i ansøgningen var, at det udrensede materiale ønskedes spredt ud på havbunden omkring udløbsledningens diffusor. I den forventning, at der ville være tale om skaller fra skaldyr, som ville høre naturligt til på havbunden. Kystdirektoratet ser sig så ikke i stand til at meddele tilladelse til den del, der hedder at håndtere det udrensede materiale.

Skaller fra skaldyr ses ikke som et affaldsprodukt, men anvendes i vid udstrækning til vejfyld, fyld omkring drænrør, fyld under gulve mv. Så løsning kan givet være, at vi tager det oprensede materiale ind, lader det afvande til renseanlægget, og så søger at genbruge skaller mv. Det kunne ideelt være som digekerne i nyt ådige ved Rolstruphøj, i bund af støjvold eller lignende. Der kunne også være herværende virksomheder, der vil kunne aftage skallerne for genbrug.

Det nærmere vil blive aftalt med Aarsleff. Indledningsvist skal aftales, hvornår arbejdet kan igangsættes. Det kan ikke blive med de vejruddsigter, der er lige nu, med masser af rusk og søgang.

Morsø Vand:

- Nykøbing vandværk

Driften er ok.

- Lyngbro vandværk

Afventer møde med Miljøafdelingen, da de skal sige ja til projektet, hvis vi vælger at gå videre.

Tidligere oplyst følgende om projektet:

I februar vil Claus fra P.C. Christiansen sammen med deres rådgiver komme og præsentere et alternativt løsningsforslag til nedbringelse af nitrat fra boringen ved Lyngbro vandværk. Samtidig kan indholdet af pesticider måske sænkes.

Målere:

Ud af de 70 stk. vi manglede til årsafregning mangles der nu 3, hvor det ikke har været muligt at komme ind til dem.

Ligeledes mangles der 20 ud af de 965, der skulle have været skiftet sidste år, som det heller ikke har været mulig at komme til.

Ledningsnettet:

På Soelbergsvej skal nogle stophaner skiftes i forbindelse med renovering af fortov.

Vesterbro regner vi med at gå i gang med i foråret, og på Højbro har vi et stykke med støbejern som vi har planer om at udskifte efterfølgende.

Morsø Varme:

Støjmålinger som indtil nu er foretaget, viser at vi holder os under grænseværdierne. Har heller ikke hørt mere til naboerne.

I uge 15 vil der blive foretaget nye målinger, hvis vejret er med os.

Flisanlægget kører nu ok, men der opstået en udfordring med posefilteret ved fuldlast. Modtrykket over filteret bliver for stort.

Der tages en snak med KSM om hvordan dette kan løses i uge 15.

Ledningsnettet:

Ok, med minimalt vandtab.

Bilag:

[Langtoftegård plancher.pdf](#)

[Langtoftegaard hvis det kunne nedlægges.pdf](#)

[Langtoftegaard - kort.pdf](#)

Beslutning Morsø Forsyning A/S den 18. april 2024:

Bestyrelsen drøftede orienteringen fra driften og tog den til efterretning.

Plancher vedr. Langtoftegård er tilføjet referatet.

13. Personale overblik lukket

14. Orientering fra Udvalget for Teknik og Miljø åben

Orienteringspunkt

Sagsbeskrivelse

Ansgar Nygaard orienterer fra Udvalget for Teknik og Miljø.

Beslutning Morsø Forsyning A/S den 18. april 2024:

Ansgar Nygaard havde intet at orientere om.

15. Eventuel åben

Eventuelt

Datoen for generalforsamling for datterselskaberne, som ligger den 29. maj 2024 bliver desværre nødt til at blive flyttet. Der foreslås, at det flyttes til den 22. maj 2024 kl. 14.00 eller den 4. juni 2024.

Beslutning Morsø Forsyning A/S den 18. april 2024:

Ændring af dato for generalforsamling i Morsø Forsyning, og ikke for datterselskaberne som skrevet i dagsordenen.

Datoen ændres til den 21. maj 2024 kl. 13.00 - 14.00.

16. Underskriftsark åben

Underskriftsark tilhørende bestyrelsesmødereferat den 18.04.24

Dato Peter Therkildsen

Dato John Christiansen

Dato Søren Goul

Dato Ansgar Nygaard

Dato Allan Riis Larsen

Dato Poul Kristensen

Dato Christian Lyndrup

Beslutning Morsø Forsyning A/S den 18. april 2024:

.