

Betalingsvedtægt for Spildevandsforsyningen på Mors

Betalingsvedtægt for Morsø Spildevand A/S

Betalingsvedtægt for Morsø Spildevand A/S er gældende fra 1. januar 2021. Betalingsvedtægten er udarbejdet af Morsø Spildevand A/S.

Morsø Spildevand A/S er et spildevandsforsyningselskab jf. lov nr. 469 af 12. juni 2009 med senere ændringer (vandsektorloven).

Betalingsvedtægten er senest behandlet af bestyrelsen for Morsø Spildevand A/S den 23. april 2020 og ændret af Kommunalbestyrelsen i Morsø Kommune den 29. juni 2021.

Indholdsfortegnelse

Indledning	4
§ 1 Vedtægtens område.....	5
Stk. 1 Ansvarsområder	5
Stk. 2 Tilslutningsmulighed	5
Stk. 3 Pligt til tilslutning	5
Stk. 4 Ejerens pligt	5
§ 2 Budget og regnskab	6
§ 3 Indtægter	6
§ 4 Tilslutningsbidrag	6
Stk. 1 Tilslutningsbidrag.....	6
Stk. 2 Standardtilslutningsbidrag.....	6
Stk. 3 Reduceret tilslutningsbidrag.....	7
Stk. 4 Supplerende tilslutningsbidrag ved tilslutning af tag- og overfladevand.....	7
Stk. 5 Supplerende tilslutningsbidrag ved matrikulære ændringer m.v.....	7
Stk. 6 Forfaldstidspunkt	8
Stk. 7 Dispensation og henstand.....	8
§ 5 Vandafledningsbidrag	8
Stk. 1 Vandafledningsbidrag	8
Stk. 2 Vandafledningsbidragets beregning.....	10
Stk. 3 Boligenheder.....	10
Stk. 4 Erhvervsejendomme, hvorfra der drives erhverv på markedsmæssige vilkår.....	11
Stk. 5 Erhvervsejendomme, hvorfra der ikke drives erhverv på markedsmæssige vilkår.....	11
Stk. 6 Ejendomme med blandet bolig og erhverv	11
Stk. 7 Bimålere	12
Stk. 8 Målerdata.....	12
Stk. 9 Dispensation	13
Stk. 10 Vandspild	13
§ 6 Vejbidrag.....	13
§ 7 Særbidrag	14
§ 8 Private spildevandsanlæg	14
Stk. 1 Etablering, drift og vedligeholdelse af private spildevandsanlæg.....	14

Stk. 2 Morsø Spildevand A/S' overtagelse af eksisterende private spildevandsanlæg, der ikke er tilsluttet Morsø Spildevand A/S' spildevandsanlæg	15
Stk. 3 Morsø Spildevand A/S overtagelse af eksisterende private spildevandsanlæg, der på overtagelsestidspunktet er tilsluttet Morsø Spildevand A/S spildevandsanlæg	15
Stk. 4 Morsø Spildevand A/S overtagelse af spildevandsanlæg udført som privat byggemodning	15
Stk. 5 Private spildevandsanlæg, som tilsluttes Morsø Spildevand A/S' spildevandsanlæg, men forbliver private	15
§ 9 Betalingsregler ved hel eller delvis udtrædelse af Morsø Spildevand A/S spildevandsanlæg ..	16
Stk. 1 Udtrædelse	16
Stk. 2. Økonomisk kompensation.....	16
Stk. 3. Tidsmæssig begrænsning af tilbud	16
Stk. 4. Anden regulering	16
§ 10 Fælles bestemmelser	17
Stk. 1 Inddrivelse	17
Stk. 2 Renter.....	17
Stk. 3 Ændring af vedtægtens bestemmelser.....	17
§ 11 Klage.....	17
§ 12 Ikrafttrædelse mv.	17
Kontraktlig tilslutning til Morsø Spildevand A/S spildevandsanlæg	18
Bilag - definitioner	18
Spildevandstyper.....	18
Ejendomsforhold	19

Indledning

I medfør af lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsanlæg mv., jf. lovbekendtgørelse nr. 633 af 7. juni 2010 med senere ændringer (betalingsloven), og lov nr. 460 af 12. juni 2009 om lov om ændring af lov om miljøbeskyttelse, lov om vandforsyning og forskellige andre love med senere ændringer og de til enhver tid gældende tilhørende bekendtgørelser – har Morsø Spildevand A/S vedtaget en betalingsvedtægt gældende for ejendomme, der er eller bliver tilsluttet Morsø Spildevand A/S eller på anden måde er tilknyttet Morsø Spildevand A/S.

Morsø Spildevand A/S er en del af koncernen; Morsø Forsyning A/S. Morsø Forsyning A/S varetager selskabets forbrugsafregning.

§ 1 Vedtægtens område

Stk. 1 Ansvarsområder

Vedtægten gælder for Morsø Spildevand A/S inden for følgende ansvarsområder:

- Som ejer af Morsø Spildevand A/S' eksisterende og kommende spildevandsanlæg, der er eller bliver anlagt, drevet og vedligeholdt af Morsø Spildevand A/S inden for de til enhver tid værende kloakoplande, som fremgår af Morsø Kommunes spildevandsplan.
- Som ansvarlig for etablering, drift og vedligeholdelse af privatejede små renseanlæg, herunder ned-sivningsanlæg, for enkeltejendomme med helårsbolig uden for kloakopland, der er kontraktligt tilknyttet Morsø Spildevand A/S, jf. betalingsloven.
- Som modtager af spildevand fra privat spildevandsanlæg, der er tilsluttet Morsø Spildevand A/S spildevandsanlæg.

Stk. 2 Tilslutningsmulighed

I kloakerede områder tilsluttet Morsø Spildevand A/S, er selskabet forpligtet til at give ejendommene i områderne tilslutningsmulighed ved at føre stikledning fra Morsø Spildevand A/S' anlæg og frem til grundgrænsen for hver ejendom eller frem til områdeafgrænsningen for et privat spildevandsanlæg.

Stk. 3 Pligt til tilslutning

Alle ejere af fast ejendom i kloakerede områder inden for vedtægtsområdet har efter miljøbeskyttelsesloven, pligt til at tilslutte sig Morsø Spildevand A/S spildevandsanlæg, når tilslutningsmulighed foreligger, jf. vedtægtens § 1, stk. 2 m.fl., samt at deltage i betalingen efter vedtægtens bestemmelser. Det er Kommunalbestyrelsen som myndighed, der afgør, hvornår den fysiske tilslutning skal være gennemført, efter at der er en tilslutningsmulighed.

Stk. 4 Ejerens pligt

Inden for en ejendoms matrikulære grænser, er det ejerens pligt at etablere, drive og vedligeholde kloakanlægget på grunden (afløbsinstallationen), bortset fra de eventuelle spildevandsanlæg ejet af Morsø Spildevand A/S eller private spildevandsanlæg, der ifølge tinglyst deklaration eller andre bindende aftaler er etableret på ejendommen og drives og vedligeholdes af andre end ejeren.

§ 2 Budget og regnskab

Bestyrelsen for Morsø Spildevand A/S vedtager hvert år budgettet og godkender regnskabet for selskabets udgifter og indtægter. Budgettet udarbejdes på grundlag af foreliggende oplysninger om forventede udgifter og indtægter. Regnskabet følger kalenderåret.

Regnskabet omfatter udgifter til anlæg, udbygning, drift, vedligeholdelse og administration af Morsø Spildevand A/S' spildevandsanlæg og kontraktligt tilknyttede enkeltanlæg efter betalingslovens § 7 a samt indtægter fra afledere af spildevand. Til anlægsudgifterne hører udgifter til nødvendige ejendomserhvervelser og rådighedsindskrænkninger efter miljøbeskyttelseslovens m.fl. bestemmelser om ekspropriation m.v. Under driftsudgifterne hører udgifter til drift af anlæg, vedligeholdelse og administration, samt til forrentning af optagne lån, samt øvrige udgifter, selskabet pålægges via lovgivning.

Morsø Spildevand A/S' takster mv. fastsættes på baggrund af Morsø Spildevand A/S' samlede udgifter og under iagttagelse af det af Forsyningssekretariatet udmeldte prisloft for Morsø Forsyning.

§ 3 Indtægter

Morsø Spildevand A/S' udgifter dækkes af engangsbidrag i form af tilslutningsbidrag og løbende bidrag i form af vandafledningsbidrag, fast bidrag, særbidrag samt vejbidrag.

Bidragenes størrelse fastsættes af bestyrelsen i Morsø Spildevand A/S og godkendes af Morsø Kommune.

§ 4 Tilslutningsbidrag

Stk. 1 Tilslutningsbidrag

Tilslutningsbidrag betales som udgangspunkt af ejendomme, der ikke tidligere har været tilsluttet eller er pålignet/har betalt tilslutningsbidrag til Morsø Spildevand A/S' spildevandsanlæg, jf. dog stk. 5 og 6.

Endvidere opkræves tilslutningsbidrag fra enkeltejendomme med helårsbolig uden for kloakopland med kontraktlig tilknytning til Morsø Spildevand A/S efter betalingslovens § 7 a.

Stk. 2 Standardtilslutningsbidrag

Tilslutningsbidraget opkræves som et standardbidrag, der udgør 30.000,- kr. excl. moms (1997-niveau) for en boligenhed og 30.000,- kr. excl. moms (1997-niveau) pr. påbegyndt 800 m² grundareal for en erhvervsjendom. Standardtilslutningsbidraget pristalsreguleres én gang om året på grundlag af Danmarks Statistiks indeks for jordarbejder. Det regulerede bidrag fremgår af Morsø Spildevand A/S' til enhver tid gældende takstblad. Standardtilslutningsbidragets størrelse er fastsat jf. den til enhver tid gældende lovgivning.

Boligenheder er parcelhuse, rækkehuse, andelsboliger, lejligheder, sommerhuse og lignende.

Erhvervsejendomme er alle ejendomme, som ikke kan henføres til beboelse alene, herunder virksomheder, institutioner, hoteller med videre.

For erhvervsejendomme i landzone fastsættes et skønnet grundareal ud fra bebygget areal og en skønnet bebyggelsesprocent. Hvis ejendommen er ubebygget skønnes et bebygget areal.

Stk. 3 Reduceret tilslutningsbidrag

For ejendomme uden tilslutningsret for tag- og overfladevand, er tilslutningsbidraget fastsat til 60 % af standardtilslutningsbidraget.

Stk. 4 Supplerende tilslutningsbidrag ved tilslutning af tag- og overfladevand

Hvis en ejendom, der ikke tidligere har været tilsluttet for tag- og overfladevand, tilsluttes til Morsø Spildevand A/S' spildevandsanlæg for denne del af spildevandet, opkræves et supplerende tilslutningsbidrag svarende til 40 % af det tilslutningsbidrag, der kan opkræves på tilslutningstidspunktet.

Stk. 5 Supplerende tilslutningsbidrag ved matrikulære ændringer m.v.

a) Matrikulære ændringer af boligejendomme

Der opkræves, ved udstykning fra en boligejendom, supplerende tilslutningsbidrag for den eller de frastykkede parceller, der ikke ved udstykningen er forsynet med stik, og når Morsø Spildevand A/S som følge heraf fører stik frem til de frastykkede parcellers grundgrænse.

b) Matrikulære ændringer af erhvervsejendomme i byzone

Der kan ved ændring i beregningsgrundlaget for en erhvervsejendom opkræves et supplerende tilslutningsbidrag. Det supplerende tilslutningsbidrag beregnes som forskellen på det bidrag, der kan beregnes for den nye ejendom eller de samlede nye ejendomme efter ændring i beregningsgrundlaget og det bidrag, der kunne være opkrævet for ejendommen eller de samlede ejendomme før ændringen.

Ved udstykning af en erhvervsejendom, der efter dispensation fra Morsø Spildevand A/S efter bestemmelsen i vedtægtens § 4, stk. 7, nr. 1 eller tilsvarende bestemmelse i en tidligere vedtægt, der er vedtaget efter 1. juli 1997, er opkrævet et reduceret tilslutningsbidrag, beregnes et supplerende tilslutningsbidrag, på baggrund af dette lavere bidrag. Det supplerende tilslutningsbidrag for de(n) frastykkede ejendom(me) beregnes som det bidrag, der før udstykningen kan beregnes efter denne vedtægt for den ejendom, der udstykkes, minus det bidrag, der ved anvendelse af dispensationsadgangen oprindeligt blev opkrævet for ejendommen, der udstykkes. Det supplerende bidrag for en frastykket erhvervsejendom kan dog ikke overstige det tilslutningsbidrag, der kunne være opkrævet selvstændigt for den frastykkede ejendom efter bestemmelserne i § 4.

Hvis en erhvervsejendom matrikulært udvides, herunder ved arealoverførelse med et areal, der ikke tidligere har været kloakeret, opkræves et supplerende tilslutningsbidrag svarende til forskellen på det, der kunne opkræves for ejendommen før den matrikulære udvidelse og det bidrag, der kan opkræves efter den matrikulære udvidelse.

c) Ændringer i beregningsgrundlaget for tilslutningsbidrag for ejendomme i landzone

Hvis beregningsgrundlaget for en erhvervsejendom i landzone ændres, opkræves der et supplerende tilslutningsbidrag svarende til forskellen mellem det tilslutningsbidrag, der efter denne vedtægt kunne være opkrævet for ejendommen før ændringen i beregningsgrundlaget og det bidrag, der efter denne vedtægt kan opkræves efter ændringen i beregningsgrundlaget.

Stk. 6 Forfaldstidspunkt

Tilslutningsbidraget forfalder for både bebyggede og ubebyggede ejendomme til betaling, når der foreligger tilslutningsmulighed, jf. § 1, stk. 2. (Der er ført stikledning frem til grundgrænsen).

For boliger uden for kloakopland kontraktligt tilknyttet Morsø Spildevand A/S spildevandsanlæg, jf. betalingslovens § 7 a, forfalder tilslutningsbidraget ved kontraktens indgåelse.

Stk. 7 Dispensation og henstand

Morsø Spildevand A/S kan i særlige tilfælde beslutte, at tilslutningsbidraget skal fastsættes lavere end standardtilslutningsbidraget, men ikke lavere end de faktisk afholdte udgifter til detailedningsanlægget.

Morsø Spildevand A/S kan endvidere, i særlige tilfælde, beslutte at yde henstand med betalingen af forfaldne tilslutningsbidrag. Morsø Spildevand A/S kan herved stille krav om fuld sikkerhedsstillelse i form af en betryggende garantistillelse for hele det/de pålignede tilslutningsbidrag.

Ved byggemodninger kan Morsø Spildevand A/S kræve, at en byggemodner stiller en tilfredsstillende bankgaranti på anfordringsvilkår eller lignende for tilslutningsbidrag, inden Morsø Spildevand A/S påbegynder anlægsarbejde nødvendiggjort af byggemodning af et nyt område, der er udstykket ved kommunal eller privat foranstaltning.

§ 5 Vandafledningsbidrag

Stk. 1 Vandafledningsbidrag

Alle ejendomme, der er fysisk tilsluttet Morsø Spildevand A/S' eller kontraktligt tilknyttet forsyningssekskabet, betaler vandafledningsbidrag.

Vandafledningsbidraget er opdelt i et fast bidrag og et variabelt bidrag. Det faste bidrag opkræves pr. stikledning, der er ført frem til en ejendoms grundgrænse. Den faste del af bidraget skal dog ikke opkræves for stikledninger, hvortil der alene er tilsluttet tag- og overfladevand. Den variable del af bidraget opkræves efter vandforbrug målt i m³.

Der skal ikke betales vandafledningsbidrag for direkte afledning af tag- og overfladevand samt drænvand fra omfangsdræn til selskabets spildevandsanlæg.

I det omfang, der afledes spildevand eller vand, der kan sidestilles med spildevand, til Morsø Spildevand A/S' spildevandsanlæg, uden at der har været et vandforbrug, skal der som udgangspunkt også betales vandafledningsbidrag for afledningen af dette vand. Dette gælder f.eks. spildevand, der fremkommer i forbindelse med en virksomheds fabrikationsprocesser, vand

fra afværgepumpninger og perkolat fra lossepladser, der særskilt tillades tilledt spildevandsanlægget.

Ved tilslutning af overfladevand til spildevandssystemet for eksempel fra uoverdækkede vaskepladser, skal der betales vandafledningsafgift pr m² tilledt areal. Der beregnes 0,7 m³ vand pr m² bebygget og befæstet areal pr. år, og der kan ikke forventes tilladelse til et areal større end 50 m². Morsø Kommune skal ansøges om tilladning fra uoverdækkede arealer til spildevandssystemet.

Der betales endvidere vandafledningsbidrag i situationer, hvor der ikke er tale om en permanent tilslutning til det offentlige spildevandsanlæg, men hvor der sker tilladning lejlighedsvis eller over kortere perioder – de såkaldte ”gæstetilladninger”. Der kan f.eks. være tale om tilladning fra mobile fiskebiler.

Der betales vandafledningsbidrag for opsamlet tagvand, der efter genanvendelse til toiletskyl og/eller tøjvask, eller andet lovligt formål afledes til Morsø Spildevand A/S' spildevandsanlæg, jf. dog stk. 9.

Vandafledningsbidraget opkræves fra det tidspunkt, hvor vandafledningen til det offentlige spildevandsanlæg eller et kontraktligt tilknyttet anlæg, jf. betalingslovens § 7 a, påbegyndes. Bidraget forfalder til betaling hos Morsø Spildevand A/S.

Bekendtgørelse om fastsættelse af den variable del af vandafledningsbidraget er trådt i kraft den 6. september 2013. Bekendtgørelsen er en opfølgning på lov nr. 902 af 4. juli 2013 om ændring af lov om betalingsregler for spildevandsforsyningselskaber m.v. ved lovændringen er indført en trappebetalingsmodel for den variable del af vandafledningsbidraget for ejendomme med erhvervsmæssige virksomheder med et vandforbrug større end 500 m³ vand om året.

Trappemodellen indebærer, at kubikmetertaksten falder med stigende vandforbrug. Den variable del af vandafledningsbidraget skal således opkræves efter differentierede takster, der gælder for vandforbrug til og med 500 m³ (takst 1), vandforbrug på over 500 og til og med 20.000 m³ (takst 2) samt vandforbrug på over 20.000 m³ (takst 3). Den variable del af vandafledningsbidraget skal herefter af spildevands-forsyningselskabet beregnes som vandforbruget på de enkelte trin multipliceret med den kubikmetertakst, der er fastsat for det pågældende trin.

Det er dog alene ejendomme, hvor der findes erhverv, der opererer på markedsmæssige vilkår, der vil være berettiget til at blive afregnet efter trappemodellen. Øvrige ejendomme skal således betale den højeste takst, dvs. takst 1. Herudover gælder særlige regler for ejendomme, der afregnes efter det såkaldte justerede betalingsprincip, og ejendomme, der har nedsættelse eller fritagelse for betaling efter betalingslovens § 2 b.

Ejere af ejendomme, hvor der findes erhverv, der opererer på markedsmæssige vilkår, der ønsker at anvende trappemodellen til den variable del af vandafledningsbidraget skal ansøge herom hos Naturstyrelsen ved brug af elektronisk tilmeldingsskema via Naturstyrelsens hjemmeside i henhold til den til enhver tid gældende bekendtgørelse om fastsættelse af den variable del af vandafledningsbidraget mv.

Stk. 2 Vandafledningsbidragets beregning

Vandafledningsbidraget udgøres af to elementer:

- 1) et fast bidrag på maksimalt 500 kr. (2001-niveau) inkl. moms.
- 2) et variabelt bidrag pr. m³ målt eller skønnet vandforbrug.

Det faste bidrag opkræves pr. spildevandsstikledning frem til grundgrænsen.

Det variable vandafledningsbidrag beregnes som et bidrag pr. m³ målt eller skønnet vandforbrug. Den variable del af vandafledningsbidraget fastsættes således, at takst 2 i 2018 er 20 % lavere end takst 1, og takst 3 er 60 % lavere end takst 1. Kubikmetertaksterne fastsættes dog i perioden 2015-2018, som følger:

	Reduktion af takst 2 i procent af takst 1	Reduktion af takst 3 i procent af takst 1
2015	8 %	24 %
2016	12 %	36 %
2017	16 %	48 %
2018	20 %	60 %

Vandafledningsbidraget pr. m³ og det faste bidrag fastsættes én gang årligt af Morsø Spildevand A/S' bestyrelse på baggrund af budgettet for spildevandshåndtering og under hensyn til prisloftet og godkendes af Morsø Kommune. Bidraget pr. m³ og det faste bidrags størrelse fremgår af Morsø Spildevand A/S' til enhver tid gældende takstblad.

Vandafledningsbidraget – desuagtet ejendommens anvendelse - opkræves fra det tidspunkt, hvor ejendommen tilsluttes Morsø Spildevand A/S. Hvis der ikke er tale om en permanent fysisk tilslutning, betales vandafledningsbidraget fra det tidspunkt, hvor afledningen påbegyndes. Ejendomme, der er kontraktligt medlem af Morsø Spildevand A/S efter betalingslovens § 7 a, betaler vandafledningsbidrag fra det tidspunkt, hvor renseløsningen tages i brug.

Stk. 3 Boligenheder

For boligenheder, hvor der er krævet installeret vandmåler, beregnes vandafledningsbidraget efter målt vandforbrug multipliceret med kubikmetertaksten takst 1.

For ejendomme, hvor der efter lov om vandforsyning eller regler fastsat i medhør heraf er krav om opsætning af målere, afregnes der efter det målte vandforbrug multipliceret med kubikmetertaksten for takst 1.

For boligenheder, hvor der ikke kan afregnes efter vandmåler, fastsættes et normalvandforbrug på 170 m³ pr. år.

Stk. 4 Erhvervsejendomme, hvorfra der drives erhverv på markedsmæssige vilkår

For erhvervsejendomme, hvorfra der drives erhverv, som opererer på markedsmæssige vilkår, beregnes vandafledningsbidraget efter målt eller skønnet vandforbrug under hensyntagen til kubikmetertaksterne 1, 2 og 3.

F.eks. vil en ejendom med et årligt vandforbrug på 30.000 m³ betale den højeste takst (takst 1) for de første 500 m³, for de næste 19.500 m³ betales der med den mellemste takst (takst 2) og for de resterende 10.000 m³ betales efter den laveste takst (takst 3).

Erhvervsejendomme kan opnå fradrag for vand, der medgår i produktionen eller af anden grund ikke tilledes spildevandsanlægget. For at få fradrag skal det vandforbrug, der ønskes fradrag for, kunne henregnes til erhvervsdelen, det vil sige den primære produktion. Fradrag kræver endvidere, at den vandmængde, der ønskes fradrag for, ledes gennem en bimåler, jf. i øvrigt § 5, stk. 7. Fradrag for erhvervsejendomme efter trappemodellen kan gives efter nærmere ansøgning til Morsø Spildevand A/S.

Stk. 5 Erhvervsejendomme, hvorfra der ikke drives erhverv på markedsmæssige vilkår

For erhvervsejendomme, hvorfra der ikke drives erhverv, som opererer på markedsmæssige vilkår, beregnes vandafledningsbidraget efter målt eller skønnet vandforbrug. Vandforbruget afregnes efter takst 1.

Erhvervsejendomme, hvorfra der ikke drives erhverv, der opererer på markedsmæssige vilkår, kan ligeledes opnå fradrag for vand, der medgår i produktionen eller af anden grund ikke tilledes Morsø Spildevand A/S' spildevandsanlæg. Vilkår nævnt under § 5, stk. 4 finder anvendelse.

Stk. 6 Ejendomme med blandet bolig og erhverv

For ejendomme, hvorfra der delvist drives erhverv, der opererer på markedsmæssige vilkår, beregnes den variable del af vandafledningsbidraget kun efter trappemodellen for en del af vandforbruget.

Den variable del af vandafledningsbidraget beregnes således efter trappemodellen, dvs. efter de ovenfor nævnte takst 1, 2 og 3, for den del af ejendommens vandforbrug, som ejendommens ejer har opgivet som anvendt til erhverv på markedsmæssige vilkår ved tilmelding til trappemodellen. Den resterende del af ejendommens vandforbrug beregnes efter takst 1.

Eksempel:

Det sidst kendte årsforbrug for en ejendom er 10.000 m³. Ejendommens ejer har ved trappetilmeldingen opgivet, at 40 % af ejendommens vandforbrug anvendes af erhverv, der opererer på markedsvilkår. Ejendommen opkræves a conto således:

- 4.000 m³ afregnes efter trappemodellen, dvs. 500 m³ afregnes efter takst 1, og 3.500 m³ afregnes efter takst 2.
- 6.000 m³ afregnes efter takst 1.

Samlet set skal ejendommen afregnes således: 6.500 m³ afregnes efter takst 1, og 3.500 m³ afregnes efter takst 2.

Efter endelig aflæsning af vandmåler opgøres vandforbruget for det pågældende år til 9.000 m³, hvorefter spildevandsforsyningsgesellschaften foretager en endelig afregning.

Ejendommens endelige afregning bliver således:

- 3.600 m³ afregnes efter trappemodellen, dvs. 500 m³ afregnes efter takst 1, og 3.100 m³ afregnes efter takst 2.
- 5.400 m³ afregnes efter takst 1.

Samlet set skal ejendommen afregnes således: 5.900 m³ afregnes efter takst 1, og 3.100 m³ afregnes efter takst 2.

Den procentandel, som ejeren i trappetilmeldingen har opgivet som den andel af det samlede vandforbrug, som stammer fra erhverv på markedsmæssige vilkår, anvendes ved den endelige afregning.

Stk. 7 Bimålere

Landbrug og erhvervsejendomme kan opnå fradrag for vand, der medgår i produktionen, eller af anden grund ikke tilledes kloaksystemet i forbindelse med produktionen. Grundejer-/virksomhedens ejer skal i sådanne tilfælde godtgøre størrelsen af den vandmængde, der ønskes fritaget, normalt ved opsætning af bimåler for egen regning.

Anvendes bimåler, der er almindelig vandmåler til vandværksbrug, skal bimåleren til enhver tid opfylde vilkårene i "Bekendtgørelse om måleteknisk kontrol med målere, der anvendes til måling af forbrug af varmt og koldt vand" af 30. oktober 2006 med senere ændringer.

Det påhviler grundejeren og/eller virksomhedens ejer, at dette krav er opfyldt, ligesom alle omkostninger herved er grundejers-/virksomhedens ejer. (I praksis betyder det, at bimålere, der er almindelige vandmålere til vandværksbrug, skal fornyes hvert 6. år). Det står bimålerens ejer frit for, ved egen indgået aftale med vandværket, at lade vandværket foretage udskiftning af bimåler.

Det påhviler bimålerens ejer, at tilmelde måleren Morsø Spildevand A/S ved autoriseret VVS-installatør. Tilmeldte bimålere, der er almindelige vandværksmålere, men ikke omfattet af nævnte bekendtgørelse, kræves fornyet, straks efter nærværende betalingsvedtægt er vedtaget.

Bimålere, der ikke er almindelige vandværksmålere, f.eks. magnetisk-induktive flowmålere, kalibreres og vedligeholdes efter udstukket krav til målerens ejer fra Morsø Spildevand A/S.

Stk. 8 Målerdata

Ejere af ejendomme, der er tilsluttet eller kontraktligt tilknyttet Morsø Spildevand A/S' spildevandsanlæg, og som betaler vandafledningsbidrag efter målt forbrug, skal medvirke til aflæsning af vandmåler ved afgivelse af oplysninger om vandforbrugets størrelse (målerdata) til Morsø Spildevand A/S eller det selskab, som Morsø Spildevand A/S vælger at overdrage sin opkrævning.

Hvis en ejer ikke ønsker at medvirke til måler aflæsning, kan Morsø Spildevand A/S fastsætte et skønnet forbrug. For en boligenhed må forbrugsskønnet ikke overstige 600 m³ pr. år.

Stk. 9 Dispensation

Efter regler i betalingsloven kan Morsø Spildevand A/S efter en konkret vurdering træffe beslutning om, at nedsætte og i visse tilfælde fritage for betalingen af vandafledningsbidrag for tilledning af:

- vand fra afværgepumpninger,
- filterskyllevand fra vandværker,
- kølevand fra produktion og
- regnvand opsamlet i VA-godkendte anlæg og hvor det anvendes i overensstemmelse med regler fastsat i medfør af lov om vandforsyning.
- vandspild

Stk. 10 Vandspild

I tilfælde af ledningsbrud på en ejendom, hvor der er udstrømmet væsentlige vandmængder i forhold til ejendommens normalforbrug, og hvor ledningsejeren kan dokumentere, at vandet ikke har belastet Morsø Spildevand A/S' spildevandsanlæg eller et kontraktligt tilknyttet anlæg, jf. betalingslovens § 7 a, kan Morsø Spildevand A/S efter skriftlig ansøgning fra ejeren skønne et lavere bidragspligtigt vandforbrug.

Ved konstateret ledningsbrud er grundejer/virksomhedsejer forpligtiget til at henvende sig til Morsø Forsyning A/S.

Hvis Morsø Spildevand A/S vurderer, at forudsætningerne for fradrag er opfyldt, og der ikke er grund til at antage, at ejendommens normalvandforbrug er ændret væsentligt i forhold til tidligere år, vil udgangspunktet for fastsættelse af et skønnet lavere bidragspligtigt vandforbrug for en privat bolig kun omfatte den del af vandforbruget, der ligger over forbrugerens årlige normalforbrug med et tillæg på 30 m³.

Ved et lavere målt forbrug foretages ingen regulering. For boligejendomme med flere boligenheder med fælles vandmåler og for erhvervsjendomme foretages efter tilsvarende retningslinjer en konkret vurdering af forholdene i det enkelte tilfælde til fastlæggelse af et bidragspligtigt forbrug.

Den skriftlige ansøgning skal være selskabet i hænde hurtigst muligt, efter at ledningsbruddet er konstateret og udbedret, dog senest 6 uger efter ejeren har modtaget årsopgørelsen. Der kan ikke ske tilbagebetaling for mere end 1 afregningsår.

§ 6 Vejbidrag

Kommunale veje og private fællesveje

For afledning af vejvand fra kommunale veje og private fællesveje betaler Morsø Kommune et årligt bidrag til Morsø Spildevand A/S på 4,2 pct. af anlægsudgifterne til kloakledningsanlæggene, herunder udgifter, til etablering af forsinkelsesbassiner, overløbsbygværker og anlæg til rensning af regnvand.

For statsveje beregnes et årligt vejbidrag efter en vandmængde på 0,12 m³ vand pr. m² matrikulært areal, hvorfra spildevandet tilledes af Morsø Spildevand A/S spildevandsanlæg. Bidraget beregnes

med brug af kubikmetertaksten på takst 1 og på baggrund af det matrikulære areal for den vejstrækning, der er tilsluttet spildevandsanlægget.

§ 7 Særbidrag

Morsø Spildevand A/S skal opkræve særbidrag for ejendomme, hvorfra der afledes særligt forurenede spildevand i overensstemmelse med § 2 a, stk. 9. i lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber m.v., og bekendtgørelse nr. 1375 af 30. november 2015 om særbidrag for særligt forurenede spildevand.

Særligt forurenede spildevand er defineret som spildevand, der giver anledning til særlige foranstaltninger i forbindelse med etablering og drift af renseanlægget. Særligt forurenede spildevand har et højere forureningsindhold end husholdningsspildevand. Forureningsindholdet kan være organisk stof, kvælstof, fosfor, tungmetaller, miljøfremmede stoffer, hæmning af nitrifikation m.v.

Der er fastsat følgende nationale grænseværdier for organisk stof, kvælstof og Fosfor:

Organisk stof, COD 1.600 mg/l

Kvælstof, total-N 100 mg/l

Fosfor, total-P 15 mg/l

Øvrige stoffer eller forhold opgøres ud fra Energistyrelsens vejledning om bekendtgørelse for særligt forurenede spildevand.

Særbidraget beregnes på grundlag af forureningsindholdet fra den pågældende ejendom og udgifterne til særlige foranstaltninger.

§ 8 Private spildevandsanlæg

Stk. 1 Etablering, drift og vedligeholdelse af private spildevandsanlæg

Udgifterne til udførelse, drift og vedligeholdelse af (fælles) private spildevandsanlæg inden for de oplande, som fremgår af Morsø Kommunes spildevandsplan, påhviler ifølge betalingsloven de ejendomme, der er tilsluttet det pågældende anlæg.

I tilfælde af uenighed mellem interessenterne om fordelingen af udgifterne, træffer kommunalbestyrelsen som myndighed afgørelse herom.

Ejere af ejendomme, der afleder spildevand til fælles private spildevandsanlæg, der er tilsluttet Morsø Spildevand A/S' spildevandsanlæg, betaler vandafledningsbidrag til Morsø Spildevand A/S efter betalings-vedtægtens § 5.

Stk. 2 Morsø Spildevand A/S' overtagelse af eksisterende private spildevandsanlæg, der ikke er tilsluttet Morsø Spildevand A/S' spildevandsanlæg

Kommunalbestyrelsen kan gennem Morsø Kommunes spildevandsplan træffe beslutning om, at Morsø Spildevand A/S skal overtage private spildevandsanlæg, der ikke er tilsluttet Morsø Spildevand A/S' spildevandsanlæg. Ved overtagelsen omfattes de berørte ejendomme af betalingsvedtægten.

Morsø Spildevand A/S yder godtgørelse for det overtagne spildevandsanlægs værdi, og der opkræves tilslutningsbidrag og vandafledningsbidrag efter bestemmelserne i § 4 og § 5. I mangel af enighed afgøres spørgsmålet om godtgørelsens størrelse af taksationsmyndigheden, eller anden retligt bindende afgørelse for Morsø Spildevand A/S.

Stk. 3 Morsø Spildevand A/S overtagelse af eksisterende private spildevandsanlæg, der på overtagelsestidspunktet er tilsluttet Morsø Spildevand A/S spildevandsanlæg

Kommunalbestyrelsen kan gennem kommunens spildevandsplan træffe beslutning om, at Morsø Spildevand A/S skal overtage private spildevandsanlæg, der på overtagelsestidspunktet er tilsluttet Morsø Spildevand A/S spildevandsanlæg. Ved overtagelsen omfattes de berørte ejendomme af betalingsvedtægten.

Morsø Spildevand A/S yder godtgørelse for det overtagne spildevandsanlægs værdi, og der opkræves efter overtagelsen af anlægget vandafledningsbidrag efter bestemmelserne i § 5. I mangel af enighed afgøres spørgsmålet om godtgørelsens størrelse af taksationsmyndigheden, eller anden retligt bindende afgørelse for Morsø Spildevand A/S.

Stk. 4 Morsø Spildevand A/S overtagelse af spildevandsanlæg udført som privat byggemodning

Udførelse af privat byggemodning kræver kommunalbestyrelsens tilladelse.

Hvis anlægget forudsættes overtaget af Morsø Spildevand A/S, forudsættes det at, forinden anlægget udføres, træffes aftale med Morsø Spildevand A/S om de tekniske og økonomiske vilkår for anlæggets overtagelse. Der skal i den forbindelse træffes aftale om betaling af tilslutningsbidrag og evt. økonomisk godtgørelse for anlæggets værdi.

Efter Morsø Spildevand A/S overtagelse af spildevandsanlægget efter bestemmelserne i nr. 2 betaler de berørte ejendomme vandafledningsbidrag efter bestemmelserne i § 5.

Stk. 5 Private spildevandsanlæg, som tilsluttes Morsø Spildevand A/S' spildevandsanlæg, men forbliver private

For fælles private spildevandsanlæg, som tilsluttes Morsø Spildevand A/S' spildevandsanlæg, men opretholdes som private anlæg, fastsætter Morsø Spildevand A/S efter bestemmelserne i § 4 et tilslutningsbidrag, som fordeles på de berørte ejendomme.

De berørte ejendomme, jf. § 8, stk. 5, nr. 1, betaler efter tilslutningen vandafledningsbidrag efter bestemmelserne i § 5.

§ 9 Betalingsregler ved hel eller delvis udtrædelse af Morsø Spildevand A/S spildevandsanlæg

Stk. 1 Udtrædelse

Kommunalbestyrelsen kan i særlige tilfælde, der fremgår af kommunens spildevandsplan eller tillæg hertil, på nærmere angivne betingelser tillade, at en ejendom udtræder helt eller delvis som tilknyttet Morsø Spildevand A/S' ledningsanlæg, hvis ejendommens spildevandsafledning, efter kommunalbestyrelsens vurdering, kan ske på anden lovlig måde, og under forudsætning af, at der herved alt i alt kan opnås en mere hensigtsmæssig løsning.

Kommunalbestyrelsens tilladelse til hel eller delvis udtræden af Morsø Spildevand A/S medfører som udgangspunkt ingen regulering af tilslutningsbidraget, herunder tilbagebetaling af tidligere indbetalt tilslutningsbidrag, da Morsø Spildevand A/S har afholdt de anlægsudgifter, som tilslutningsbidraget skal dække.

Hvis en boligejendom/erhvervsjendom alene udtræder for tag- og overfladevand, udgør tilbagebetalingsbeløbet i givet fald pr. boligenhed/pr. påbegyndt 800 m² maksimalt 40 pct. af det tilslutningsbidrag, der kunne være opkrævet på det tidspunkt, hvor aftalen om ejendommens udtræden indgås. Tilbagebetalingsbeløbet er betinget af, at grundejeren etablerer en alternativ bortskaffelse.

Stk. 2. Økonomisk kompensation

Hvis Morsø Spildevand A/S kan sandsynliggøre, at den har etableret særlige foranstaltninger eller anlæg til behandling af en boligs/erhvervsjendoms spildevand, og at disse foranstaltninger eller anlæg endnu ikke er afskrevet, kan Morsø Spildevand A/S, når en ejendom udtræder af kloakforsyningen, kræve økonomisk kompensation.

Den kompensation Morsø Spildevand A/S kan kræve, fastsættes efter en konkret vurdering af de endnu ikke afskrevne udgifter til de særlige anlæg eller foranstaltninger.

Stk. 3. Tidsmæssig begrænsning af tilbud

Når Morsø Kommune i kommunens spildevandsplan har udpeget områder, hvor den er indstillet på at tillade udtræden af kloakforsyningen, kan Morsø Spildevand A/S, efter aftale med Morsø Kommune, fastsætte en frist for accept af et eventuelt tilbud om tilbagebetaling af tilslutningsbidrag.

Stk. 4. Anden regulering

Udtræden af Morsø Spildevand A/S ved nedrivning af den ejendom som er tilsluttet Morsø Spildevand A/S, eller anden nedlæggelse af ejendommen, godkendt af bygningsmyndigheden i Morsø Kommune medfører, at stikledningen ind til matriklen skal afblændes ved hovedledningen, ved grundejers foranstaltning, og at arbejdet skal udføres af en autoriseret kloakmester samt

efterfølgende anmeldes til Morsø Spildevand A/S af kloakmesteren. Det er kloakmesterens færdigmelding til Morsø Spildevand A/S, der fastsætter tidspunktet for ejendommens udtræden.

Herefter vil Morsø Spildevand A/S annullere den faste del af vandafledningsbidraget for spildevandsstik for ejendommen. Morsø Spildevand A/S sørger desuden for at videresende kloakmesterens færdigmelding til Morsø Kommune.

§ 10 Fælles bestemmelser

Stk. 1 Inddrivelse

Morsø Spildevand A/S' fordringer inddrives af Morsø Forsyning A/S, efter Morsø Spildevand A/S' bestemmelser og den til enhver tid værende lovgivning herom. Såfremt bidrag efter denne vedtægt ikke betales rettidigt er Morsø Spildevand A/S berettiget til at sende fordringerne til inddrivelse hos SKAT eller i øvrigt iværksætte civile retsskridt til inddrivelse af fordringen.

Morsø Spildevand A/S er berettiget til at opkræve gebyr for forsinket betaling i forbindelse med, at der rykkes for betaling, ligesom Morsø Forsyning A/S kan kræve betaling for omkostningerne ved inddrivelse efter de gældende regler herom.

Stk. 2 Renter

Tilslutningsbidrag og vandafledningsbidrag, som ikke betales til forfaldstid, tillægges renter efter gældende regler herom.

Stk. 3 Ændring af vedtægtens bestemmelser

Morsø Spildevand A/S kan ændre vedtægtens bestemmelser efter reglerne i lovgivningen og forelægge disse ændringer til godkendelse ved Morsø Kommune.

§ 11 Klage

Forbrugere kan indbringe klager vedrørende tvister med kloakforsyningen for:

Konkurrence – og Forbrugerstyrelsen
Carl Jacobsens Vej 35
2500 Valby
www.forbrug.dk

Denne klageadgang er fastsat i forbrugerklagelovens kapital 5 om mediation. Dette koster 100 kr., som ikke tilbagebetales. Er der ikke fundet en mindelig løsning ved mediation, kan der klages til Forbrugerklagenævnet. Dette koster 400 kr. Dette beløb tilbagebetales, hvis klageren får medhold.

Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen kan fastsætte beløbsmæssige over- og undergrænser m.v. for størrelsen på det omtvistede beløb, som betingelse for indbringelse af klager. Læs nærmere herom på www.forbrug.dk.”

§ 12 Ikrafttrædelse mv.

Stk. 1 Vedtægten træder i kraft 1. januar 2021
Samtidig ophæves tidligere betalingsvedtægt.

Stk. 2 Bestemmelser om afvikling af pålignede, men ikke betalte tilslutningsbidrag efter tidligere regler, er fortsat gældende, jf. betalingsloven.

Stk. 3 Vedtægtens ikrafttrædelse offentliggøres på Morsø Forsyning A/S hjemmeside umiddelbart efter vedtagelsen og Morsø Kommunes godkendelse.

Kontraktlig tilslutning til Morsø Spildevand A/S spildevandsanlæg

Kontraktlig tilknytning til Morsø Spildevand A/S er en særlig ordning, som kun vedrører enkeltejendomme med helårsbolig uden for kloakopland i de tilfælde, hvor kommunen meddeler påbud om forbedret spildevandsrensning.

Her vil der i overensstemmelse med reglerne i den til enhver tid gældende betalingslov eller regler fastsat i medfør heraf, være mulighed for at indgå kontrakt med Morsø Spildevand A/S om tilknytning til Morsø Spildevand A/S med den konsekvens, at Morsø Spildevand A/S, selv om anlægget er privat ejet, forestår både anlæg, drift og vedligeholdelse af den påbudte spildevandsløsning mod opkrævning af bidrag efter samme regler, som gælder for ejendommene tilsluttet Morsø Spildevand A/S spildevandsanlæg.

Såfremt en grundejer vælger at indgå kontraktligt medlemskab med Morsø Spildevand A/S, etablerer Morsø Spildevand A/S en selvstændig renseløsning på matriklen, eksempelvis et godkendt nedsivnings-anlæg eller husstandspumpe. Grundejeren afholder øvrige udgifter til etablering af det nødvendige ledningsanlæg på egen grund. Grundejeren betaler jf. det gældende takstblad tilslutningsbidrag for tilslutning med spildevand. Herefter gælder det jf. lovgivningen, at grundejeren fremover skal betale vandafledningsbidrag fra ibrugtagning, svarende til at ejendommen er tilsluttet Morsø Spildevand A/S.

Bilag - definitioner

Spildevandstyper

Spildevand: Alt vand, der afledes fra beboelse, virksomheder, øvrig bebyggelse og fra befæstede arealer samt vand, der kan sidestilles hermed. Definitionen på spildevand omfatter således husspildevand, regnvand fra tagarealer og befæstede arealer, processpildevand, afværgevand, filterskyllevand, kølevand, samt perkolat fra lossepladser. Endvidere omfattes vand fra omfangsdræn samt drænvand fra idrætsanlæg, golfbaner og kirkegårde af definitionen. Derimod vil vand fra grundvandssænkninger i forbindelse med bygge- og anlægsarbejder, der kræver tilladelse efter vandforsyningslovens § 26, normalt ikke være omfattet af definitionen på spildevand.

Husspildevand: Spildevand, der afledes fra husholdninger, herunder afløb fra toiletter, køkken og bad. Sanitært spildevand fra erhvervsvirksomheder, dvs. afløb fra baderum, toiletter og køkkener falder også ind under denne definition.

Tag- og overfladevand: Regnvand fra tagarealer og andre helt eller delvist befæstede arealer. Tag- og overfladevandet må ikke indeholde andre stoffer, end hvad der sædvanligt tilføres regnvand i forbindelse med afstrømning fra sådanne arealer eller have en væsentlig anden sammensætning.

Genanvendt tagvand: Regnvand opsamlet fra tage til wc-skyl og tøjvask i maskine i stedet for vandværksvand.

Processpildevand: Spildevand, der fremkommer i forbindelse med en virksomheds fabrikationsprocesser.

Afværgvand: Grundvand, der oppumpes fra vandboringer med det formål at hindre en grundvands-forurening i at brede sig ukontrolleret i grundvandszonen.

Filterskyllevand: Vand der fremkommer ved returskylning af sandfiltre i et vandværk. Vandet vil normalt være forurenet med jern- og manganforbindelser i form af suspenderet stof. Ved indretning af bund-fældningsbassiner kan størstedelen af forureningen fjernes.

Kølevand: Vand der anvendes til køling af maskiner og processer i industrien. Kølevand føres i videst muligt omfang i lukkede systemer. Uforurenet kølevand, der overholder fastsatte temperaturgrænser, kan tillades tilført regn- eller spildevandssystemet.

Perkolat: Perkolat (fra latin, per: "gennem" og colare: "si" eller "filtrere") er vand, der er sivet ned gennem forurenet materiale, f.eks. dagrenovation.

Særligt forurenet spildevand: Spildevand med et højere forureningsindhold end i husspildevand.

Ejendomsforhold

Ejendom: Ved en ejendom forstås, jf. udstykningslovens § 2, ét matrikelnummer eller flere matrikelnumre, der ifølge notering i matriklen skal holdes forenet.

Boligenhed: Ved en boligenhed forstås en enfamiliebolig med selvstændigt køkken, f.eks. et parcelhus, et rækkehus, et stuehus til en landbrugsejendom, en bolig i en etageejendom, en andelslejlighed, en ejer-lejlighed, et sommerhus og lignende.

Helårsbolig: Ved en helårsbolig forstås en bolig, der er registreret som helårsbolig, og som alene anvendes til beboelse.

Erhvervsejendom: Som erhvervsejendomme regnes alle ejendomme, der ikke kan henføres til beboelse alene, f.eks. industri- og håndværksvirksomheder, skoler, hoteller, kirker, sportsanlæg, kontorer og ejendomme med blandet bolig og erhverv, herunder også landbrugsejendomme, der er tilsluttet spildevandsanlægget med andet end husspildevand.